



Ville de Vitry sur Seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES
SERVICE DES AFFAIRES JURIDIQUES ET DES INSTANCES MUNICIPALES

Année 2020
6^{ème} séance

CONSEIL MUNICIPAL

COMPTE-RENDU SOMMAIRE

(article L.2121-25 du Code général des collectivités territoriales)

SEANCE DU MERCREDI 7 OCTOBRE

Le 7 octobre 2020 à 19h30, le Conseil municipal de VITRY-SUR-SEINE, dûment convoqué le 1^{er} octobre 2020, s'est rassemblé à l'Hôtel de Ville, dans la salle du conseil municipal, sous la présidence de Monsieur Pierre BELL-LLOCH, Maire.

ETAIENT PRESENTS :

M. Pierre BELL-LLOCH maire, M. Djamel HAMANI, M. Khaled BEN-MOHAMED, Mme Fatmata KONATE, M. Albertino RAMAEL, Mme Catherine SU, M. Luc LADIRE, M. Shamime ATTAR, Mme Bernadette EBODE ONDOBO, M. Abdallah BENBETKA, Mme Sonia GUENINE, M. Valentin IERG, Mme Fabienne LEFEBVRE, M. Ludovic LECOMTE, M. Jean-Claude KENNEDY, Mme Agnès JEANNET, M. Michel LEPRÊTRE jusqu'à la question n°28, M. Eric CHANTRY, Mme Laurence JEANNE, M. Philippe BEYSSI, Mme Isabelle LORAND à partir de la question n°17, M. Meher BOUAZZA, M. Stéphane BOUVIER, M. Salah BEN MOHAMED, Mme Béatrice BUCHOUX, M. Hocine TMIMI, Mme Rachida KABBOURI, M. Rachid EDDAÏDJ jusqu'à la question n°23, Mme Elsa KACZMAREK, M. Christophe FORESTIER, Mme Sandra BAHRI, Mme Sophia Camélia AMIMEUR, Mme Margot MORONVALLE, M. Jacques PERREUX, Mme Laurence DEXAVARY, Monsieur Ryadh SALLEM à partir de la question n°21, Mme Karen DEGOUVE, M. David MONTAVA, M. Frédéric BOURDON, Mme Nina SERON, M. Alain AFFLATET, M. Emmanuel NJOH, Mme Carole GUISSSET, Mme Christelle NABAIS et Mme Chloé SALANON.

ONT DONNE PROCURATION :

Mme Sarah TAILLEBOIS à M. Shamime ATTAR, Mme Isabelle OUGIER à Mme Fabienne LEFEBVRE, Mme Cécile VEYRUNES-LEGRAIN à M. Jean-Claude KENNEDY, Mme Isabelle LORAND à M. BEYSSI jusqu'à la question n°16, M. Francesco PORPIGLIA à M. LEPRETRE jusqu'à la question n°28, Mme Salima SOUIH à M. Meher BOUAZZA, M. Rachid EDDAÏDJ à M. Abdallah BENBETKA à partir de la question n°24, Mme Maeva DURAND à Mme JEANNE, Mme Canelle CIRANY à Mme Elsa KACZMAREK, M. Ryadh SALLEM à M. Frédéric BOURDON jusqu'à la question n°20.

ABSENTS :

M. Jérôme AUBERTIN, Monsieur LEPRETRE à partir de la question n°29, M. Francesco PORPIGLIA à partir de la question n°29

Conformément à l'article L.2121-15 du code général des collectivités territoriales, l'assemblée a désigné, à l'unanimité M. Ludovic LECOMTE pour remplir la fonction de secrétaire; Madame Sandrine GELY, directrice générale des services de la ville, qui assistait à la séance, lui a été adjoint à titre d'auxiliaire

La séance est ouverte à 19h45.

Il a été procédé à l'appel nominal des conseillers municipaux. Le quorum étant atteint, Monsieur le Maire ouvre la séance.

Une minute de silence a été respectée pour les victimes de la tempête Alex dans les Alpes Maritimes le 2 octobre dernier.

Approbation du Compte-rendu sommaire de la séance du 23 septembre 2020

Approuvé

[Rappel des abréviations des groupes politiques pour le recueil des votes :

CRC = groupe « Communiste, Républicain et Citoyen »

SC = groupe « Socialistes et Citoyens »

EELV = groupe « Europe Écologie Les Verts »

VR = groupe « Vitry rassemblés, la gauche communiste, écologiste et citoyenne »

VEM = groupe « écologiste, social et citoyen Vitry en mieux »

VAV = groupe « Vitry A venir »]

1 - Approbation de la convention avec le ministère de l'économie, des finances et de la relance pour l'accès du personnel de l'hôtel des finances de Vitry-sur-Seine au restaurant communal Makarenko

Adoptée à l'unanimité

2 - Approbation d'une convention de réciprocité tarifaire concernant la restauration scolaire et les activités périscolaires et extrascolaires à passer avec les communes d'Ivry-sur-Seine et du Kremlin-Bicêtre

Adoptée à l'unanimité

3 - Bibliothèque Nelson Mandela : Approbation de la révision du règlement intérieur de la bibliothèque comprenant notamment la révision de la charte numérique

Adoptée à l'unanimité

4 - Autorisation à Monsieur le Maire de signer le marché pour les services de gestion, fourniture et livraison d'abonnements à des périodiques pour les services municipaux, la bibliothèque municipale Nelson Mandela et le CCAS pour l'année 2021 (éventuellement reconductible en 2022, 2023 et 2024)

Adoptée à l'unanimité

5 - Approbation du dossier de consultation des entreprises (DCE) et autorisation à Monsieur le Maire de signer le marché de travaux de désamiantage au sein des bâtiments en 2021 (2022, 2023, 2024)

Adoptée à l'unanimité

6 - Mouvements des effectifs du personnel communal

Adoptée à l'unanimité

7 - Autorisation à Monsieur le Maire de signer le marché de surveillance médicale du personnel de la Ville et du C.C.A.S par un service de médecine préventive pour l'année 2020 (éventuellement reconductible 3 fois).

Adoptée à l'unanimité

8 - Garantie communale pour des emprunts contractés auprès de la Caisse des dépôts et consignations d'un montant total de 13.643.707 euros pour la réalisation d'un programme de 102 logements par l'Office Public de l'Habitat de Vitry-sur-Seine dans la ZAC Rouget de Lisle

Adoptée à la majorité des voix par :

47 voix pour (groupes CRC, SC, EELV, VR, VEM)

5 voix contre (groupe VAV)

9 - Approbation de la vente du Pavillon situé 7 avenue de l'Insurrection appartenant à la ville et autorisation à Monsieur le Maire de signer des mandats et le futur compromis de vente

Adoptée à la majorité des voix par :

38 voix pour (groupes CRC, SC, EELV, VAV, M. Leprêtre, M. Porpiglia)

7 voix contre (groupe VEM)

7 abstentions (groupe VR)

10 - Emplacement réservé pour élargissement de la rue Pergolèse. Approbation de l'acquisition à l'euro symbolique d'une emprise de 59 m² sis 5 rue Pergolèse auprès des consorts Rivet-Alaim

Adoptée à l'unanimité

11 - Approbation de la convention financière à passer avec le SIPPEREC pour l'enfouissement des réseaux de communications électroniques de SFR FIBRE SAS, rue d'Ivry

Adoptée à l'unanimité

12 - Approbation de l'avenant n°1 à la convention d'occupation temporaire du domaine public (COT) à passer avec la Société du Grand Paris relative à l'implantation du belvédère dans le parc du Coteau Marcel-Rosette

Adoptée à l'unanimité

13 - Approbation de l'avenant n°1 à la convention d'occupation temporaire du domaine public (COT) sur l'emprise foncière de l'aire des Granges de la ville de Vitry-sur-Seine à passer avec la Société du Grand Paris pour permettre la réalisation de l'ouvrage annexe « aire des Granges »

Adoptée à l'unanimité

14 - Approbation de la convention à passer avec Enedis et Unis-Cité définissant les modalités du déploiement du programme « volontaires de la transition énergétique » sur le territoire de Vitry-sur-Seine du 26 octobre 2020 au 26 juin 2021

Adoptée à l'unanimité des voix exprimées par :

50 voix pour (groupes CRC, SC, EELV, VR, VAV, M. Perreux, Mme Dexavary, M. Sallem, Mme Degouve, M. Bourdon)

2 abstentions (M. Montava, Mme Seron)

15 - Approbation du dossier de consultation des entreprises (DCE) et autorisation à Monsieur le Maire de signer le marché d'entretien des espaces verts en 2021 (éventuellement reconductible en 2022, 2023, 2024)

Adoptée à l'unanimité

16 - Approbation du dossier de consultation des entreprises (DCE) et autorisation à Monsieur le Maire de signer le marché de fourniture de graines, plantes, chrysanthèmes et bulbes en 2021 (éventuellement reconductible en 2022, 2023, 2024)

Adoptée à l'unanimité

17 - Approbation de l'annexe n°2020-3 à la convention générale de coopération avec l'association vacances voyages loisirs

Mmes Ougier, Lefebvre, Amimeur, MM. Bouvier et Salah Ben Mohamed sont conseillers intéressés. Ils ne participent donc ni au débat, ni au vote.

Adoptée à l'unanimité des voix exprimées par :

44 voix pour (groupes CRC, SC, EELV, VR, VAV, M. Njoh, Mme Salanon)

3 abstentions (M. Afflatet, Mme Guisset, Mme Nabais)

18 - Plan régional d'insertion des jeunes

Approbation de la convention d'attribution d'une subvention en nature à CITEO et autorisation à Monsieur le Maire de la signer

Adoptée à l'unanimité

19 - Exonération de la redevance d'occupation du domaine public relative à l'installation des terrasses pendant l'exercice annuel 2020

Adoptée à l'unanimité

20 - Formation des élus

Adoptée à l'unanimité

21 - Budget supplémentaire de l'exercice 2020

Adoptée à la majorité des voix exprimées par :

40 voix pour (groupes CRC, SC, EELV et VR)

10 voix contre (groupe VAV, M. Perreux, Mme Dexavary, M. Sallem, Mme Degouve, M. Bourdon)

2 abstentions (Mme Seron, M. Montava)

Programme local de l'habitat intercommunal 2016/2021 : Gestion urbaine de proximité

Réhabilitation de la résidence « Colonel Fabien » de la Semise – R14 (243 logements) sise 31 à 37 avenue du Colonel Fabien à Vitry-sur-Seine :

22 - Demande d'accord de principe pour une garantie communale d'emprunts contractés par la Semise auprès de la Caisse des dépôts et consignations d'un montant total de 3 201 385,70 euros et convention y afférente

23 - Demande de subvention d'un montant de 460 272 euros dans le cadre de l'Aide municipale pour l'amélioration du cadre de vie (AMAC) pour la résidentialisation et l'amélioration de la qualité de service de la résidence « Colonel Fabien » et convention y afférente

Adoptées à la majorité des voix par :

49 voix pour (groupes CRC, SC, EELV, VR, VAV, Mme Guisset, Mme Salanon)

3 voix contre (M. Afflatet, M. Njoh, Mme Nabais)

24 - Plan local d'urbanisme : Avis sur la demande de modification du Préfet et instauration par l'Etat d'un périmètre d'études aux Ardoines visant la réalisation d'un parc des berges de Seine

Après une suspension de séance, M. le maire a demandé si les conseillers municipaux souhaitaient un vote à bulletin secret. Cette proposition a été refusée à l'unanimité.

Adoptée à la majorité des voix par :

31 voix pour (groupes CRC, SC et EELV)

21 voix contre (groupes VR, VEM et VAV)

25 - Dénomination d'une nouvelle voie piétonne dite « sente A » desservant les logements du collège Josette et Maurice Audin

Adoptée à l'unanimité

26 - Désignation de candidats à la Commission communal des impôts directs (16 titulaires et 16 suppléants)

L'unanimité des conseillers municipaux étant d'accord pour voter à main levée,

Monsieur le Maire propose de désigner la liste suivante :

Taxe foncière bâtie		Taxe d'habitation	
Titulaires	Suppléants	Titulaires	Suppléants
Thierry BARRE	Djamel HAMANI	Marie-Louise KANCEL	Lucien DESCHAMPS
Dominique PIERRU	Albertino RAMAEL	Mireille TIXIER-COBIAN	Lufian NDONGALA
Marie-Anne BESSON	Isabelle OUGIER	Stéphane BOUVIER	Christophe FORESTIER
Parfaite HONLA	Fabienne LEFEBVRE	Salah BEN MOHAMED	Agnès JEANNET
Rachida KABBOURI	Abdallah BENBETKA	Meher BOUAZZA	Rachid EDDAÏDJ
Mohamed BOUREGA	Antoine MORENO	Salima SOUIH	Renée WONG
Olivier MARIA	Cécile CHAILLOU	Fabienne POURRE	Brigitte PÉRENNOU
Lionel BARRE	Vinh Khon HAY	Nicole CNUDE	Carla MARTINS

En application de l'article L.2121-21 du CGCT, le nombre de candidats correspondant au nombre de sièges à pourvoir, la nomination prend effet immédiatement.

Cette proposition est adoptée par :

31 voix pour (groupes CRC, SC et EELV)

21 abstentions (groupes VR, VEM et VAV)

En conséquence, les personnes suivantes sont proposées pour faire partie de la Commission communale des impôts directs :

Taxe foncière bâtie		Taxe d'habitation	
Titulaires	Suppléants	Titulaires	Suppléants
Thierry BARRE	Djamel HAMANI	Marie-Louise KANCEL	Lucien DESCHAMPS
Dominique PIERRU	Albertino RAMAEL	Mireille TIXIER-COBIAN	Lufian NDONGALA
Marie-Anne BESSON	Isabelle OUGIER	Stéphane BOUVIER	Christophe FORESTIER
Parfaite HONLA	Fabienne LEFEBVRE	Salah BEN MOHAMED	Agnès JEANNET
Rachida KABBOURI	Abdallah BENBETKA	Meher BOUAZZA	Rachid EDDAÏDJ
Mohamed BOUREGA	Antoine MORENO	Salima SOUIH	Renée WONG
Olivier MARIA	Cécile CHAILLOU	Fabienne POURRE	Brigitte PÉRENNOU
Lionel BARRE	Vinh Khon HAY	Nicole CNUDE	Carla MARTINS

VŒUX

27 - « Soutien à Alexandre EL GAMAL - Assurer la défense de la liberté syndicale et la démocratie en entreprise » - Vœu présenté par le groupe Communiste, Républicain et Citoyens

Les amendements proposés faisant consensus, le vœu est adopté à l'unanimité des voix exprimées, par :

47 voix pour (groupes CRC, SC, EELV, VR, VEM)

5 abstentions (groupe VAV)

28 - « Le devenir de la gestion de l'eau » - Vœu déposé par le groupe Vitry Rassemblés

M. Leprêtre souhaitant ne pas prendre part au vote compte tenu de ses fonctions de Président de l'établissement public territorial Grand-Orly Seine Bièvre,

Les amendements proposés faisant consensus, le vœu est adopté à l'unanimité des voix exprimées, par :

47 voix pour (groupes CRC, SC, EELV, VR, VEM)

3 abstentions (M. Afflatet, M. Njoh, Mme Salanon)

29 - « Pour un moratoire concernant l'installation généralisée de la 5G à Vitry comme sur l'ensemble du territoire national » - Vœu déposé par le groupe Vitry en mieux

Les amendements proposés faisant consensus, le vœu est adopté à l'unanimité des voix exprimées, par :

49 voix pour (groupes CRC, SC, EELV, VR, VEM, M. Njoh, Mme Guisset, Mme Nabais, Mme Salanon)

1 abstention (M. Afflatet)

QUESTIONS ORALES

1. **Gouverner c'est prévoir. Question déposée groupe VR**
Mme Agnès JEANNET a apporté une réponse.
2. **L'accès à la liste des bénéficiaires de logements sociaux. Question déposée par le groupe VEM**
M. Abdallah BENBETKA a apporté une réponse.
3. **Un règlement intérieur, fidèle au projet choisi par les Vitriotes et les Vitriots. Question déposée par le groupe VR**
M. le Maire a apporté une réponse.
4. **La fusion OPH/ Semise. Question déposée par le groupe VEM**
M. Djamel HAMANI a apporté une réponse.
5. **Le foyer Manoukian. Question déposée par le groupe VEM**
Mme Sonia GUENINE a apporté une réponse.

INFORMATIONS

Compte-rendu de la délégation accordée au Maire :

DC2067 du 1er septembre, DC2068 à DC2070 du septembre, DC2071 du 4 septembre 2020.

- Information du Conseil municipal sur l'arrêté 2020/1815 du 7 juillet 2020 portant autorisation au titre de la réglementation des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE) pour la société CLAMENS d'exploiter à Vitry-sur-Seine, 6 rue Léon Mauvais, une station de déshydratation des boues de forage des tronçons T2A et T3A de la ligne « 15 Sud » du réseau du Grand Paris Express
- Information du Conseil municipal concernant l'enquête publique portant sur le projet de centrale hydroélectrique du Port à l'Anglais sur la commune d'Alfortville
- Information du Conseil municipal concernant l'enquête publique relative à la demande d'autorisation souscrite par la société VALO'MARNE portant sur l'évolution de l'Unité de Valorisation Énergétique (UVE) exploitée au 10/11 rue des Malfourches à Créteil

Monsieur le Maire a rappelé que le prochain Conseil municipal aura lieu le 12 novembre 2020 à 20h30. Les convocations seront envoyées de manière dématérialisée le vendredi 6 novembre 2020.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée le jeudi 8 octobre à 00h02.

Le secrétaire
M. LECOMTE



Le président
M. BELL-LLOCH

