

# Clos-Langlois Conseil de Quartier

Année 2022 n°2—Jeudi 24 mars 2022

La réunion s'est tenue en présence de:  
Monsieur Ludovic LECOMTE  
Monsieur Abdallah BENBETKA  
Adjointes au maire référents du conseil de quartier,  
7 habitants étaient présents

## Sommaire :

- Quelle place ont les espaces verts dans le quartier Clos Langlois et comment les valoriser ?
- Réponses aux questions posées lors de la dernière séance et échanges sur l'actualité du quartier

Le conseil de quartier est ouvert à tous les habitants du quartier. Outil de démocratie, c'est un lieu d'information, de concertation, de proposition et d'initiative qui permet de développer ou restaurer les liens sociaux dans le quartier en assurant des solidarités et en animant la vie citoyenne par l'information et les débats menés. Il participe à la construction de la décision, qui demeure, au final de la responsabilité du conseil municipal. Il permet d'interpeller les élus et l'administration municipale qui s'engagent à donner une réponse motivée, positive ou négative, aux demandes formulées lors des conseils de quartier.

### Quelle place ont les espaces verts dans le quartier Clos Langlois et comment les valoriser ?

Les habitants présents ont estimé que le quartier était bien doté en matière d'espaces verts : le parc des Blondeaux est un lien direct avec le Parc Départemental des Lilas et le parc des Coteaux . Ce dernier retrouvera sa véritable place à la fin des travaux de la ligne 15 du métro. La gare centrale sera complètement intégrée dans la partie sud du parc.

Un besoin de mieux connaître l'action de la ville en matière d'écologie est exprimé. Il est aussi proposé de réaliser un inventaire des petits espaces à végétaliser dans le quartier. Le rendez-vous est pris pour le samedi 25 juin de 10h à 12h.

### Questions du jour:

- ⇒ Il y a des bornes d'apport volontaires sur l'avenue Youri Gagarine, au 26, il manque des indications sur les déchets que l'on peut y déposer notamment le verre.
- ⇒ Pourquoi la mise en place des bornes enterrées pour l'apport des déchets a-t-elle été stoppée à la résidence Lucien Français ?
- ⇒ Une remarque est faite sur l'arrachage ou le non-respect des affiches électorales.
- ⇒ **Résidence des Tilleuls 26 avenue Youri Gagarine**, une résidente témoigne d'un problème de tranquillité par rapport à une aire de jeu de la résidence voisine de la sienne. Elle se questionne aussi sur la replantation d'une haie d'arbres en remplacement de celle qui préservait l'intimité entre la résidence des Tilleuls et celle des Marronniers.

Compte rendu rédigé par le service vie de quartier Coordonnées : Téléphone 01 46 82 81 96

Courriel : [viedequartier@mairie-vitry94.fr](mailto:viedequartier@mairie-vitry94.fr) Chargée de démocratie locale référente du quartier Madame Florence MONTEUX.

## Réponses aux questions de la séance du 20 janvier 2022.

### ⇒ Parc des Blondeaux et Chemin St Martin:

Les participants échangent autour d'un éventuel projet d'élargissement de ce chemin et sur l'anticipation de la future fréquentation avec l'arrivée de la ligne 15.

#### Réponse :

*L'emplacement réservé est bien inscrit au PLU ( Plan Local d'Urbanisme) de Vitry pour un élargissement de voirie, mais aucun projet n'est envisagé à court terme. Il faudrait des acquisitions foncières et de gros travaux.*

*Une réflexion pour améliorer les trottoirs et la circulation des piétons est menée en perspective de l'arrivée de la ligne 15.*

*Le Conseil Départemental du Val de Marne souhaiterait flécher un accès au Parc des Lilas en piste cyclable par la Gare «Vitry-centre ». Des propositions avait été présentées au précédent exécutif départemental. Le partenariat avec le Conseil Départemental a été ralenti mais devrait reprendre prochainement. Dans tous les cas, il n'est pas envisagé de permettre une augmentation de la circulation des voitures, l'amélioration envisagée concernera uniquement pour les modes actifs (piétons et cyclistes).*

### ⇒ Les habitants se questionnent également sur de futures plantations d'arbres dans le parc des Blondeaux

#### Réponse :

*Aucun projet mettant en danger les tilleuls en bordure de la voie Saint Martin est à l'ordre du jour.*

*La plantation d'arbres au sein du parc des Blondeaux rentrent dans le projet de la Résurgence de la Petite Saussaie où notamment de nombreux saules ont été replantés.*

### ⇒ Les participants souhaitent pouvoir être informés sur le devenir des cheminées de la centrale électrique.

#### Réponse :

*Des articles sont publiés régulièrement dans les supports d'information de la ville (Mensuel, site internet, réseaux sociaux). Par ailleurs, suite à une réunion publique organisée par la municipalité en octobre, un Comité de Défense des Cheminées s'est créé et est visible sur Facebook.*

### ⇒ Des participants pointent un manque de stationnement, notamment sur le parking de la résidence de la Petite Saussaie et expriment l'idée d'un parking spécifique pour les 2 roues.

⇒ Réponse : *Le manque de stationnement est un problème récurrent sur les grands ensembles de la commune. Concernant le groupe Petite Saussaie, celui-ci dispose de 180 places de stationnement pour 198 logements. Dans certains foyers il y a 2 à 3 véhicules, de ce fait, il devient évidemment compliqué de trouver des solutions pérennes.*

*Afin de libérer le plus de place de stationnement possible, le bailleur Valdevy a installé des bornes escamotables à l'entrée et à la sortie de la cité de façon à ne plus donner l'accès aux personnes extérieures au groupe.*

*Pour ce qui est de la réalisation d'un espace dédié aux 2 roues, l'information sera transmise à la direction de VALDEVY et celle-ci sera étudiée, budgétisée et éventuellement validée.*

### ⇒ Tranquillité publique

De nombreux échanges ont lieu sur cette thématique: nuisances sonores, occupation des halls d'immeubles, lieu supposé de trafic. Les habitants s'interrogent sur les rôles respectifs de la police municipale et de la police nationale. Il est proposé qu'un prochain conseil de quartier soit consacré à cette thématique afin de répondre aux interrogations portées.

#### Réponse :

*En période électorale le commissaire de Police n'est pas autorisé à participer à des réunions publiques. Une programmation sur ce thème sera envisagée après l'été.*

### ⇒ Quelle prise en charge pour les personnes SDF sur Vitry ?

#### Réponse :

*La croix rouge française a repris la gestion de l'ABEJ Diaconie depuis une dizaine d'années, au sein de la Maison de Karim qui est située rue des Carrières. Il s'agit d'un centre d'hébergement d'urgence. Les personnes peuvent également se faire domicilier (domiciliation administrative donc possibilité de recevoir son courrier). Sous certaines conditions, elles peuvent prendre une douche, laver leur linge ou encore prendre un repas chaud. Les personnes ne doivent pas être orientées directement vers cette adresse pour être hébergées, les orientations ne se faisant que par le 115 chaque soir. Des hommes et des femmes seuls peuvent être accueillis. Les familles sont donc orientées par le 115 vers des hôtels.*

*Les conseils pour proposer une aide lorsque nous croisons des personnes sont donc les suivants :*

*Orientation CCAS aux jours et heures d'ouverture pour toute information (notamment pour les orientations vers les associations d'entraide mais également vers les bons interlocuteurs sociaux)*

*- Besoin d'un hébergement : appeler le 115.*