

Plateau Conseil de Quartier

Le conseil de quartier s'est déroulé au centre de quartier Colonel Fabien en présence de :

Monsieur Ludovic LECOMTE, Monsieur Khaled BEN MOHAMED, Adjoints au Maire, référents du conseil de quartier,

Thierry BARRE chef de service travaux de voirie

Camille LARIVE Directrice du Centre Social la Maison des Vitry 'Haut excusée

34 habitants étaient présents.

Année 2022 n°3 Mardi 18 octobre 2022

Sommaire:

- 1- Diagnostic partagé à propos de la sécurisation des écoliers d'Eugénie Cotton
- 2—Réfection de la chaussée rue Philippe Landrieu
- 2- Informations et questions diverses

Le conseil de quartier est ouvert à tous les habitants du quartier. Outil de démocratie, c'est un lieu d'information, de concertation, de proposition et d'initiative qui permet de développer ou restaurer les liens sociaux dans le quartier en assurant des solidarités et en animant la vie citoyenne par l'information et les débats menés. Il participe à la construction de la décision, qui demeure, au final de la responsabilité du conseil municipal. Il permet d'interpeller les élus et l'administration municipale qui s'engagent à donner une réponse motivée, positive ou négative, aux demandes formulées lors des conseils de quartier.

Diagnostic partagé à propos de la sécurisation des écoliers d'Eugénie Cotton

Monsieur Lecomte introduit la séance en rappelant que de nombreux habitants sont venus solliciter les élus et les services de la Ville pour leur faire part d'une problématique de sécurité du cheminement piétonnier des écoliers d'Eugénie Cotton, à la fois dans l'impasse André Kommer et au sein du parking de la résidence Colonel Fabien. Ce sujet avait été aussi abordé l'an dernier lors d'un Conseil d'école. Le service Vie de Quartier a déjà pris contact avec les acteurs concernés, la SEMISE, la Direction de l'Education, la Police Municipale, La Direction de la Voirie afin de les mobiliser sur cette question.

Dans un premier temps Monsieur Lecomte s'adresse aux personnes présentes et les invite à établir un diagnostic partagé. Par la suite sera organisée une concertation spécifique, en dehors des conseils de quartier afin de ne pas mobiliser plusieurs rencontres sur ce sujet. Les personnes inscrites au conseil seront toutes invitées à cette concertation et celles qui sont intéressées pourront participer aux échanges avec l'ensemble des acteurs. En complément des partenaires déjà mobilisés, les riverains de l'impasse Kommer seront invités à ce travail, ainsi que les parents d'élèves et la Direction de l'école Eugénie Cotton.

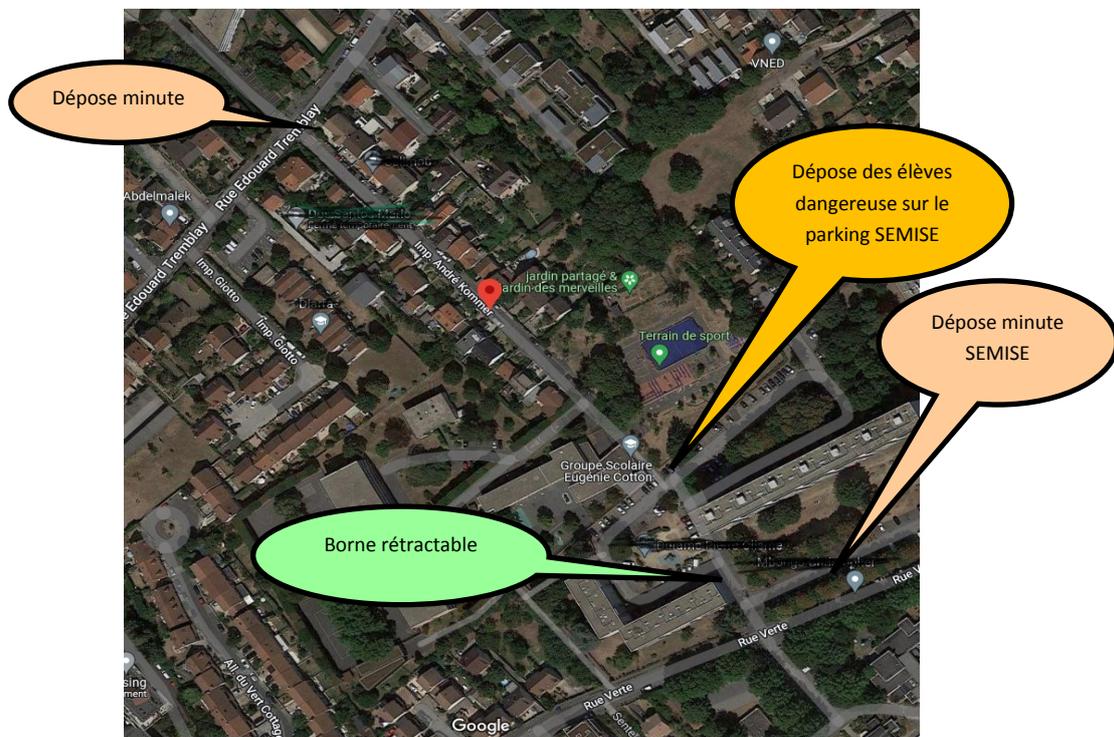
Dès que les services seront en mesure de présenter des pistes d'amélioration en tenant compte des échanges de ce soir, la première rencontre sera programmée.

Le contexte :

Un habitant prend la parole, bientôt rejoint par un parent d'élève, et à l'aide du plan de la zone concernée font un résumé de la situation. Deux points sensibles sont à examiner:

Impasse Kommer

- ⇒ voie étroite encombrée d'un côté par les stationnements des riverains ou d'autres usagers.
- ⇒ Les trottoirs sont très étroits à cause de poteaux électriques, des bornes bétons et des barrières contraignent les piétons à circuler sur la chaussée.



Impasse André Kommer et parking de la Résidence Colonel Fabien

- ⇒ Aux heures de rentrée, et surtout à celles des sorties des classes, les parents automobilistes encombrant l'impasse avec leur voiture et font demi tour devant le parvis de l'école. Les enfants circulent à pieds au milieu de cette circulation.
- ⇒ Au début de l'impasse une barrière avait été installée pour fermer la circulation aux horaires des rentrées et sortie d'école. Elle reste aujourd'hui ouverte tout le temps et encombre le trottoir.



Le parent d'élève fait remarquer que la Ville a déjà mené une correction importante en demandant au prestataire qui ramasse les ordures dans l'impasse de ne plus intervenir aux horaires de rentrée de l'école.

Parking de la Résidence Colonel Fabien (SEMISE) :

Depuis de nombreuses années les parents d'élèves qui amènent leurs enfants à l'école en voiture, empruntent le parking de la résidence Colonel Fabien par la rue verte, pour déposer leurs enfants au plus près de l'école. La SEMISE avait d'ailleurs laissé libre l'accès à la première partie à droite en rentrant, pour un usage public de dépose minute. (Depuis cet espace est souvent squatté pour faire de la mécanique sauvage).

Plus loin, dans le parking, une borne rétractable privatisait le reste de la propriété de la SEMISE. La SEMISE a indiqué aux services de la Ville lors d'une réunion préparatoire que plusieurs dégradations ont perturbé son utilisation. Ensuite, pour une meilleure fluidité des camions qui entraient et sortaient fréquemment lors de l'opération de rénovation elle resta baissée. A ce jour, les automobilistes qui accompagnent leurs enfants, pénètrent jusqu'au fond du parking créant un espace conflictuel entre usagers (demi-tour pour ressortir, voitures garées en plein milieu, habitants de la résidence bloqués...) à travers lequel cheminent les enfants.

Les habitants font des propositions, qui seront présentées aux services compétents et aux participants de la concertation pour les mettre en débat et les confronter aux réalités techniques, juridiques et financières.

Pour l'espace Kommer :

- ⇒ Piétonniser l'impasse aux heures de rentrées et sorties d'école en remettant la barrière en fonction
- ⇒ Traiter aussi la rue verte et la rue Tremblay afin de contraindre les voitures à ralentir, mettre en zone 30, installer un coussin berlinois (procédé adapté à la circulation des bus), aux abords du cheminement des écoliers.

- ⇒ Consolider la barrière en bois de l'espace Kommer afin d'empêcher les voitures de stationner sur la pelouse.
- ⇒ Réfléchir à des solutions alternatives. Pourquoi ne pas rouvrir la sente Kommer et matérialiser une sente piétonne vers la rue Dalou ?

Pour l'espace SEMISE :

- ⇒ Remettre la borne en fonction pour privatiser le parking, tout en laissant la première partie libre d'accès.
- ⇒ Sécuriser la rue Verte avec des ralentisseurs. Thierry Barre, ingénieur à la Direction de la voirie, alerte sur les contraintes liées à la circulation des bus

Travaux de réfection de la chaussée rue Philippe Landrieu

Les élus du Conseil de quartier, ayant pris connaissance des besoins des riverains de la rue Philippe Landrieu lors du premier conseil de quartier de cette année, ont demandé aux services de la Ville de travailler sur la rénovation de la voie. Monsieur Thierry BARRE, chef de service des travaux de la voirie expose le projet travaillé afin de répondre à cette demande.

Cette voie va être maintenue en impasse et la rénovation de la chaussée a été programmée. La ville sollicite différents concessionnaires pour qu'ils interviennent en amont des travaux. C'est pourquoi, actuellement, la rénovation des canalisations sont en cours. Dès la fin de leur intervention les travaux de rénovation commenceront. Il s'agira:

- ⇒ de refaire l'assise de la voirie avec des matériaux plus résistants à la circulation.
- ⇒ Compte tenu de l'étroitesse de l'impasse, il n'y aura pas de trottoir à proprement dit mais un traitement du revêtement avec une couleur différente du bitume pour matérialiser l'espace piétonnier, d'une largeur de 1m40.
- ⇒ Des bordures délimitant les bateaux devant les garages seront installées.
- ⇒ Un caniveau central récupérera les eaux de pluie.
- ⇒ Un panneau voie sans issue sera installé à l'entrée de l'impasse.

Un budget de 300 000 euros est alloué pour cette opération. Si les intervenants sur les canalisations ne prennent pas de retard, le chantier pourrait se terminer avant Noël.

Informations et questions diverses de la séance du 18 octobre 2022

Fête du quartier :

La Directrice du Centre Social La Maison des Vitry'Haut était invitée au conseil pour informer la population de l'organisation de la Fête du quartier que le centre social coordonnera en 2023. Elle est excusée, mais l'information est relayée par les élus. Les membres du Conseil de quartier seront tous invités pour la première réunion de préparation afin de constituer un comité d'organisation piloté par le centre social.

Création d'une ressourcerie éphémère :

Monsieur Ben Mohamed adjoint à la transition écologique présente les activités organisées par le centre social du plateau dans le cadre de la semaine européenne de réduction des déchets au mois de novembre prochain.

Les ressourceries éphémères récupèrent des objets, des vêtements, de l'électroménager dont on ne se sert plus, pour les réparer, les détourner ou leur redonner une nouvelle vie et les revendre ensuite à bas prix.

Programmation des animations

Dates	Horaires	Collecte/Revente	Ateliers
Le mercredi 8 novembre	13h30-17h	Collecte des objets	Fabrication d'accessoires de cuisine zéro déchet
			Fabrication de bijoux
Le mercredi 16 novembre	13h30-17h	Collecte des objets	Fabrication de produits cosmétiques
			Boulangerie ambulante
Le mercredi 23 novembre	13h30-17h	Collecte des objets	Forge itinérante
			Fabrication de produits ménagers
Le samedi 26 novembre	13h30-18h	Revente des objets collectés	Animation musicale
			Atelier cuir
			Co-réparation de vélos
			Jeux du réemploi



- ⇒ Une habitante s'interroge sur le devenir du local commercial à l'angle de la rue Edouard Tremblay et de l'avenue Colonel Fabien (97 avenue Colonel Fabien), ainsi que celui de l'ancien restaurant portugais 91 avenue Colonel Fabien.
- ⇒ Dans la rue Philippe Landrieu au rez de chaussée d'un pavillon est installé une onglerie. Quelle est la législation en vigueur pour ce type de « commerce »?
- ⇒ Dans la première partie de la rue Edouard Tremblay, qui est en zone trente, les vélos sont autorisés à l'emprunter dans le sens de la descente. Ils roulent très vite à contresens et les automobilistes qui montent ne les voient qu'au dernier moment. Peut on pour des raisons de sécurité interdire exceptionnellement la circulation des vélos à contre sens sur cette portion ?

REPONSES AUX QUESTIONS DE LA SEANCE DU 22 JUIN 2022

- ⇒ Jardins partagés espace Kommer sont peu entretenus, quel projet a l'association qui en a la charge ?

Réponse : *L'association profite d'un accompagnement de la Direction des Espaces Verts afin de relancer la culture sur cet espace*

- ⇒ Demande de plan du quartier comme support de travail en conseil de quartier.

Réponse : *Cette demande a été transmise aux services compétents et les réalisations sont en cours d'élaboration.*

- ⇒ Quand la ville va entreprendre la séparation du réseau eaux pluviales et eaux usées ?

Réponse : *Selon la réglementation en vigueur, les collectivités n'ont pas vocation à collecter les eaux de pluie des propriétés privées. Si des réseaux d'eau pluviale existent, c'est pour récupérer les eaux qui ruissellent sur la voirie publique lors d'averses.*

De plus, le règlement assainissement élaboré par l'Etablissement Public Territorial Grand Orly Seine Bièvre et en vigueur sur Vitry stipule que les eaux de pluie doivent être conservées sur la parcelle (selon la structure du sol et sa capacité à infiltrer).

- ⇒ Qui a la charge du nettoyage des bornes enterrées des déchets installées sur le parking de la Semise ? Les habitants trouvent que cet espace est très sale.

Réponse : *C'est le bailleur, la Semise, qui en a la charge.*

- ⇒ La place de dépose minute rue Tremblay devant l'impasse Kommer est toujours occupée et ne permet pas aux parents de se garer pour accompagner leurs enfants à l'école.

Réponse : *La Police Municipale est informée et va exercer une plus grande vigilance aux heures de rentrée et sortie d'école.*

- ⇒ Les potelets installés sur le trottoir rue Tremblay sont beaucoup trop espacés et les voitures continuent de se garer sur le trottoir.

Réponse : *La pose de bornes en bétons sont à l'étude pour répondre à la bonne circulation des piétons sur cette voie.*

Espace Kommer :

- ⇒ Le seul lampadaire qui éclaire le parvis de la sortie d'école est au-dessus des arbres et éclaire peu. Peut-on prévoir un éclairage sous la frondaison ?

Réponse : *Les services de la voirie vont se rendre sur site pour faire des mesures de luminosité et adapter l'éclairage en fonction des résultats. A ce jour ils n'ont aucune demande émanant de l'école Eugénie Cotton.*

La date du mardi 31 janvier 2023 a été retenue pour le prochain Conseil de quartier. Les membres présents ont suggéré comme premier point à l'ordre du jour la mise en place du plan vélo sur Vitry.

Les réponses aux questionnements qui sont manquantes dans cet écrit , seront données dans les prochains comptes rendus au fur et à mesure de leur instruction.