



Réaménagement du Square Balzac

—
Conseil de quartier
du 02/06/2023



vitry-sur-seine

Direction Espaces Verts
Service Etudes et Travaux

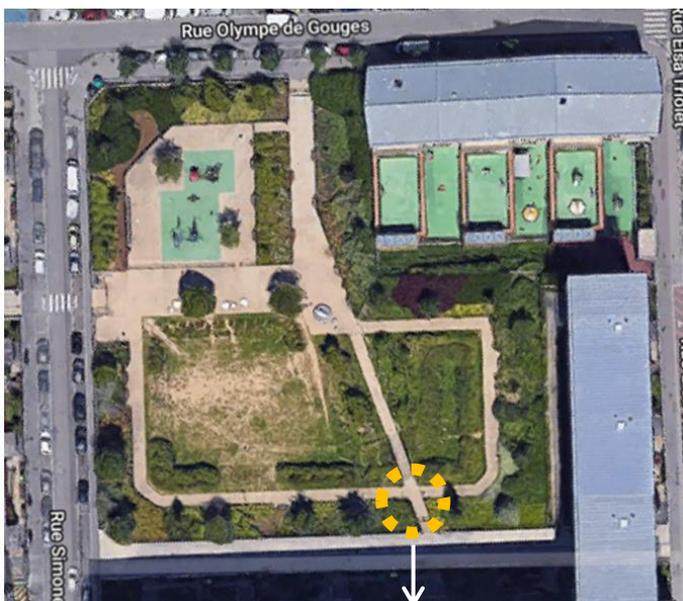
1

RAPPELS

Contexte du projet

Rappel

- 2014 : Premiers effondrements
- 2017/2021 : Etudes
- 2022 : Echanges avec l'EPT12 sur l'assainissement



Effondrements



EPT 12 Grand Orly
Seine Bièvre

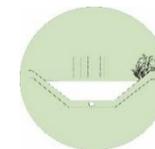
En charge de
l'assainissement

3 études réalisées

2017

2019

2022



Direction Espaces
Verts

En charge des
aménagements de surface



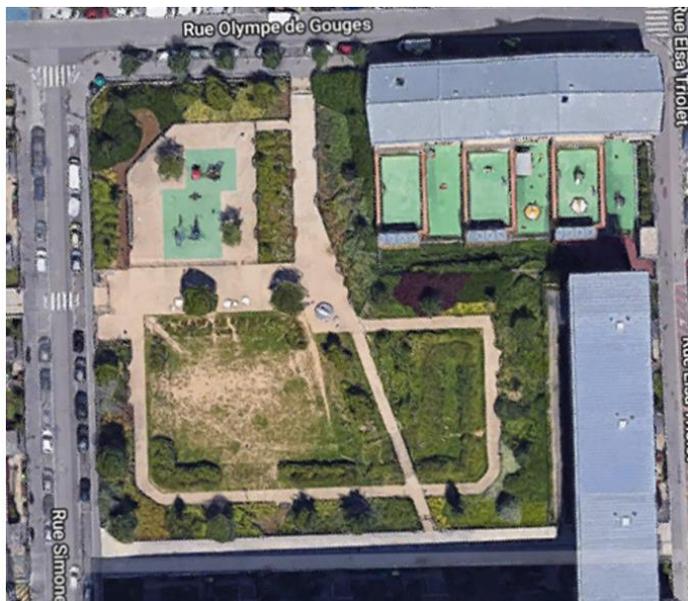
350 000 € TTC

Avec le soutien financier de
la préfecture du Val de
Marne

Dans le cadre de la
Dotation Politique de la
ville : 233 328 €



EPT 12 Grand Orly
Seine Bièvre



Pourquoi la suppression des bassins est possible ?

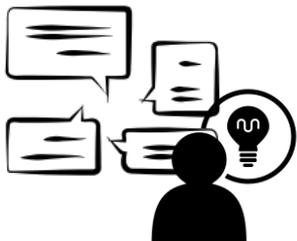
- Calculs d'Artelia démontrant que la zone de stockage n'est pas nécessaire
- Contexte des travaux d'assainissement réalisés dans les abords du square qui ont agrandi les capacités des réseaux alentours : **Mise en séparatif** rue du Général Malleret Joinville
- Etude Artelia précisant qu'il y a des montées en charge mais aucun débordement sur une pluie vingtennale

3

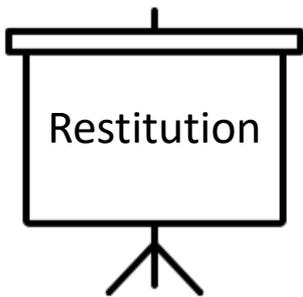
RAPPEL DE LA CONCERTATION Retours du conseil de quartier du 25 Mars 2022

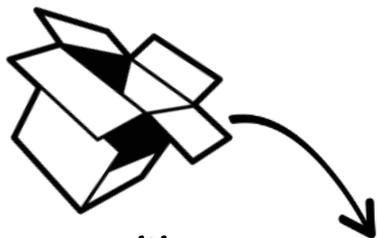


Présentation des **études**, des **enjeux** et des **contraintes techniques** du projet



Travail par groupe





*Les propositions
exprimées par les
habitants*



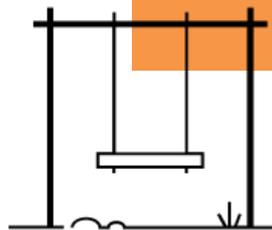
Une fontaine

Des jeux d'eau



Un terrain de foot

Des équipements pour
les ados



Des jeux pour les
petits

Une table de Ping Pong



Des arbres

Des tables

Des bancs

Un espace de détente



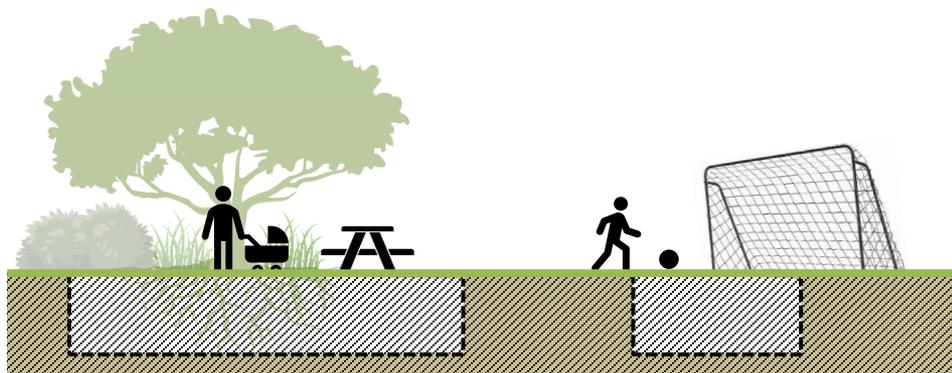
4

RÉAMÉNAGEMENT – EMPRISE DES BASSINS Suppression de la fonction hydraulique des bassins

Actions:

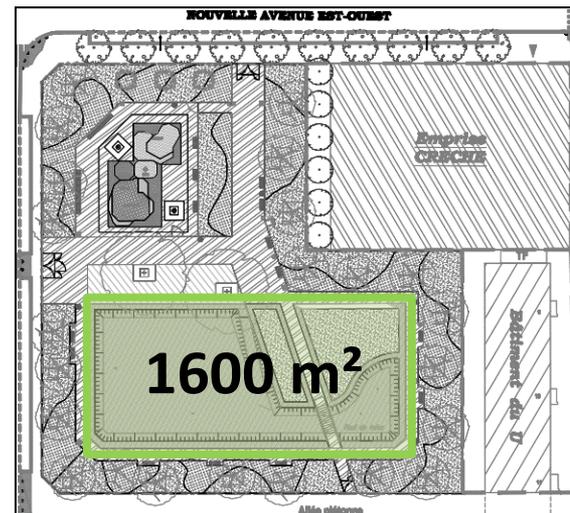
Diversification des usages et amélioration de la qualité paysagère car aplanissement des surfaces, (possibilité de nouveaux usages comme un city stade, des jeux de ballons, une aire de jeux, des plantations...)

Objectif: Maintien des espaces verts 100 % perméables



Coupe de principe - Mise à niveau

Surface à requalifier :
1 600 m²



Prochaines étapes

