



COMMUNE DE PARIS

Année 2016, n° 3 - 14 octobre 2016

La réunion s'est tenue en présence de Bernadette Ebodé-Ondobo et Hacine Tmimi, adjoints au maire référents du conseil de quartier Commune de Paris,

Madame Dominique Etave Adjointe au Maire,

Madame Isabelle Lorand Adjointe au Maire,

Madame Karine Hameau directrice de l'habitat du commerce et du renouvellement urbain, Madame Anne Kermonnach Responsable du secteur recensement et de la Gestion Urbaine de Proximité.

Sarah Piasantino et Charlotte Régnier de CAPACITE

Florence Monteux (service Vie de quartier), ainsi que 17 habitants.

Sommaire :

- Bilan de la fête de quartier
- Lancement de la concertation du NPRU*
- Informations et questions diverses
- Pot convivial

Bilan de la Fête du 17 septembre 2016

En première partie de soirée, les habitants et les représentants des associations du quartier ont pris la parole pour dire toute leur satisfaction à propos de la fête de quartier du 17 septembre 2016.

Initialement prévue le dimanche 22 mai 2016, elle avait dû être reportée à cause d'intempéries importantes sur Vitry ce weekend là.

Le samedi 17 septembre le soleil a été au rendez vous, la programmation a été maintenue et s'est vue même enrichie par la présence d'autres associations et de nouvelles animations. Les associations participantes étaient: l'Espace les Monis, les amicales CNL Capra-Gravier-Commune, le club de prévention Espoir, l'Echappée Belle, La Ligue Ile-de-France de Kick boxing, Vitry Livres Echange, le Centre socio-culturel des Portes du Midi, l'ESV Tir à l'arc, l'association franco-culturelle franco-berbère, Mundus Karavan, Jas, Nicoballons, Association de boxe chinoise, CapaCités.

L'association ASCV regrette fortement qu'au dernier moment elle n'ait pas pu participer à la fête, un tournoi de foot a mobilisé la totalité des bénévoles disponibles.

Le lieu retenu pour l'organisation de la fête, au parc des Blondeaux, est plébiscité à l'unanimité. Il a offert à la fois sécurité et convivialité. Les organisateurs sont très contents de la forte affluence des participants même s'il y avait une majorité d'enfants. L'association CNL se félicite du succès de la restauration.

Un habitant tient à faire remarquer le parfait civisme des enfants qui ont participé au Quiz et qui sont tous venus rendre les stylos qui leurs avaient été prêtés. Cette anecdote est représentative de l'ambiance conviviale, respectueuse et « bon enfants » qui a régné cette après midi là.

Madame Ebodé-Ondobo souligne le succès de l'exposition de photographies du quartier. Monsieur Tmimi clôture ce premier point en remerciant l'ensemble des associations du quartier, qui malgré le report de date, ont su se mobiliser mi-septembre sachant que pour le monde associatif cette période n'est pas la plus indiquée.

A l'unanimité la reconduction de la fête est souhaitée sur ce même lieu.

La parole est donnée à l'**Association CapaCités**, présente à la fête du quartier, et qui a en charge l'animation et l'accompagnement des ateliers de concertations dans le cadre du nouveau plan de rénovation urbaine (NPRU).

Le compte rendu qui suit a été rédigé par CapaCités. La soirée s'est terminée avec le partage de gâteaux et de boissons.

PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN À VITRY/SEINE

Un Conseil de Quartier pour lancer la concertation

L'école Jules Verne a accueilli vendredi 14 octobre la réunion du conseil de quartier Commune de Paris. Après avoir évoqué plusieurs sujets propres à la vie du quartier, les discussions ont concerné le projet de rénovation urbaine de Vitry-sur-Seine. La trentaine d'habitants présents ont pu échanger avec les élus et techniciens de la ville.

École Jules Verne, quartier Commune de Paris (photo © Capacités)

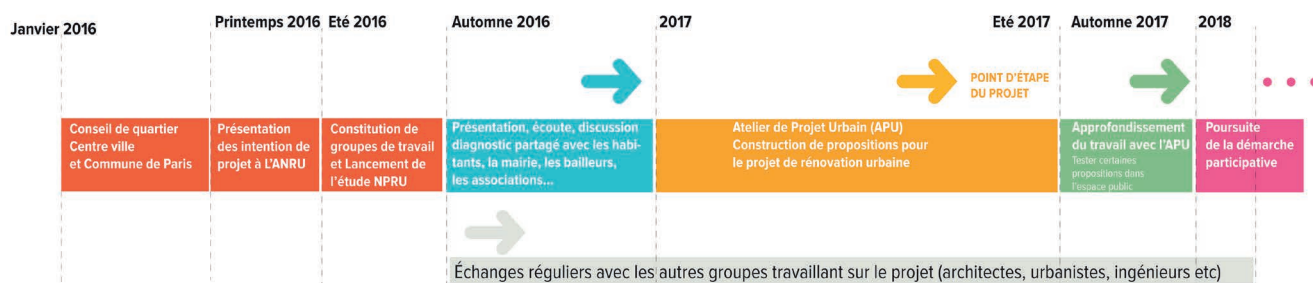


Dans le premier temps du conseil de quartier, il a été rappelé le large périmètre du projet de renouvellement urbain comprenant quasiment 20 000 Vitriots et qui va du secteur du Centre Ville au quartier de Commune de Paris en passant par le quartier du 8 mai 1945.

RAPPEL DES INTENTIONS DU PROJET

Les questions de logement, d'emploi, de formation, de transports ou d'équipements sociaux et culturels sont les thématiques majeures du projet de renouvellement urbain pour la ville qui donne également une grande place à la concertation et au dialogue avec les habitants de Vitry.

Un point sur les étapes précédentes du projet et celles à venir a été fait. De nombreux temps de travail avec les habitants sont programmés pour la fin de l'année 2016 et l'année 2017. Les temps de rencontres et d'écoute nourriront un moment d'état des lieux partagé qui se tiendra fin 2016. Puis, des ateliers de projet urbain seront organisés jusqu'à l'été 2017, qui pourront donner lieu à des temps de préfiguration et de chantier participatif.



Dans le second temps de la rencontre, il a été proposé de travailler en groupes autour de plusieurs questions :

- Quelles sont les attentes et les espoirs liés au renouvellement urbain ?
- Quelles sont les inquiétudes qui émergent par rapport au projet, quels point d'attention à avoir ?
- Quelles priorités à intégrer au projet, quelles propositions ?

Ce temps d'atelier en groupe avait pour but de permettre aux habitants du quartier d'échanger sur le démarrage du projet de renouvellement urbain, de formuler et prioriser ensemble leurs espoirs, inquiétudes, besoins, envies pour celui-ci.

LA RESTITUTION

Après environ 30 minutes d'échanges en groupe, la restitution collective de l'atelier a permis de faire émerger plusieurs thématiques :

Equipements / Commerces

Le quartier comporte de nombreux équipements, qui mériteraient pour certains d'être rénovés, agrandis ou développés (PMI, crèches, city stades). La question des commerces revient souvent au cours des échanges, et notamment en raison de l'usage régulier du grand centre commercial à proximité.

« Il faudrait développer les locaux pour les associations. »

« On aimerait plus de commerces et surtout plus de diversité dans les commerces. »





Mobilité / stationnement / circulation

De nouveaux aménagements ont permis l'amélioration de la circulation des piétons dans le quartier, notamment au niveau de l'école Jules Verne, mais certains secteurs restent encore à travailler.

« Une des priorités est de sécuriser la circulation des piétons dans le quartier, notamment dans le secteur Capra-Rabelais et au niveau de la voie des Blondeaux. »

« Il faudrait ouvrir la voie Rubens aux voitures car la rue Matisse est dangereuse pour les enfants scolarisés à Victor Hugo à cause des voitures. »

Travail / emploi

L'accès à l'emploi des jeunes reste une priorité pour certains habitants, inquiets de voir leur place qui pose toujours question dans les quartiers représentés lors de la réunion.

« Il faudrait faire travailler et intégrer les jeunes et les seniors dans l'économie de la ville, notamment en réfléchissant aux formations et aux emplois. »

Travaux / financements / suivi du projet

Des inquiétudes ont été exprimées par rapport à une éventuelle augmentation des charges liées aux travaux.

« On aimerait une information sur le projet plus claire. »

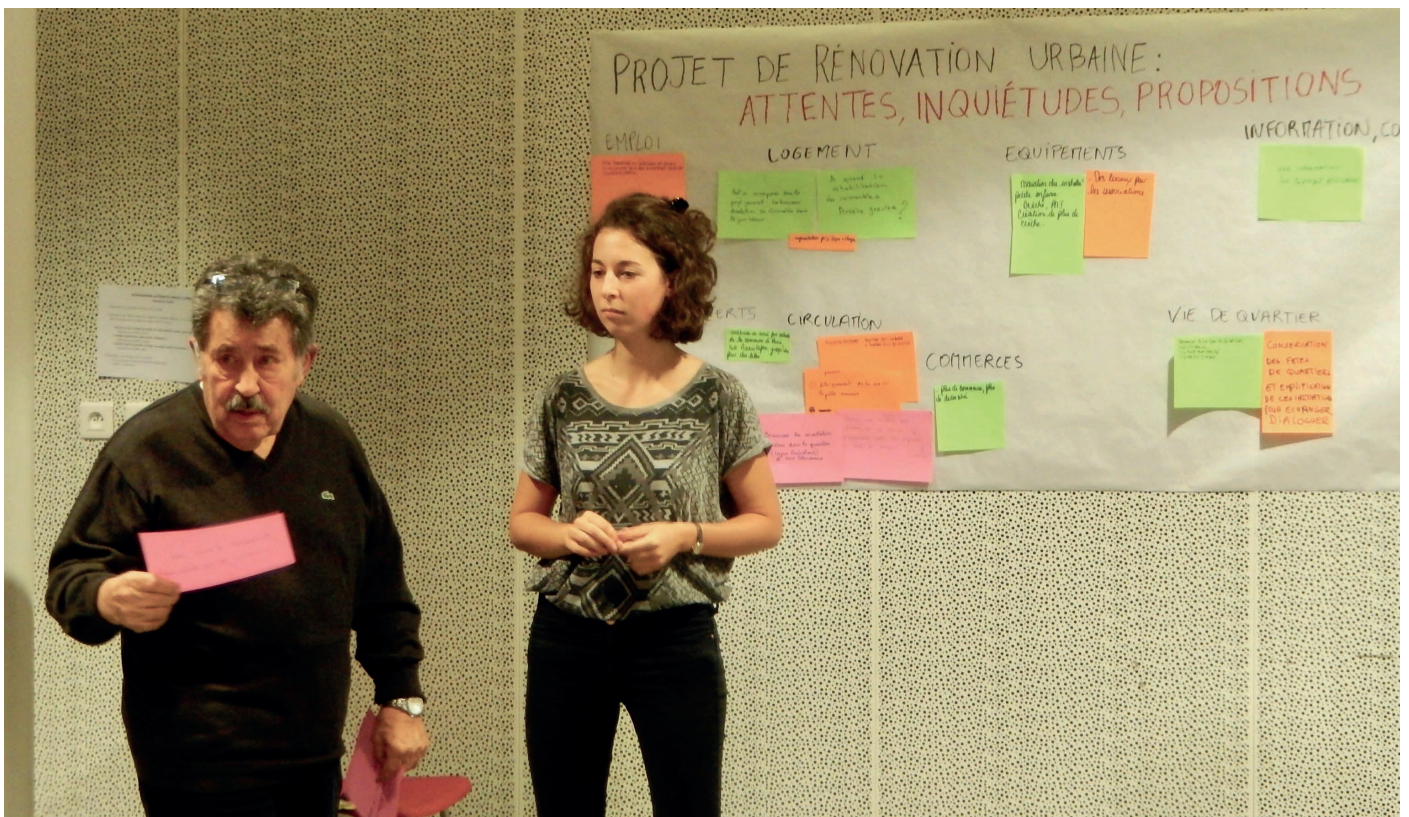
Espaces publics / espaces verts / vie de quartier

La proximité du quartier avec des espaces verts est appréciée, même si leurs accès pourraient être davantage facilités et certains espaces en pieds d'immeuble mieux valorisés. Au niveau des relations entre les habitants, certains souhaiteraient que la vie de quartier soit plus conviviale et plus développée.

« Il faut tenir compte de l'environnement trop bruyant aujourd'hui (circulation notamment) et chercher des améliorations. »

« Comment faire pour redynamiser la vie sociale du quartier ? On a besoin de développer le lien social, qu'il y ait une place et du respect pour chacun. »

« On aimerait que les fêtes de quartier soient conservées et que ce type d'initiatives soient amplifiées pour échanger et dialoguer. »



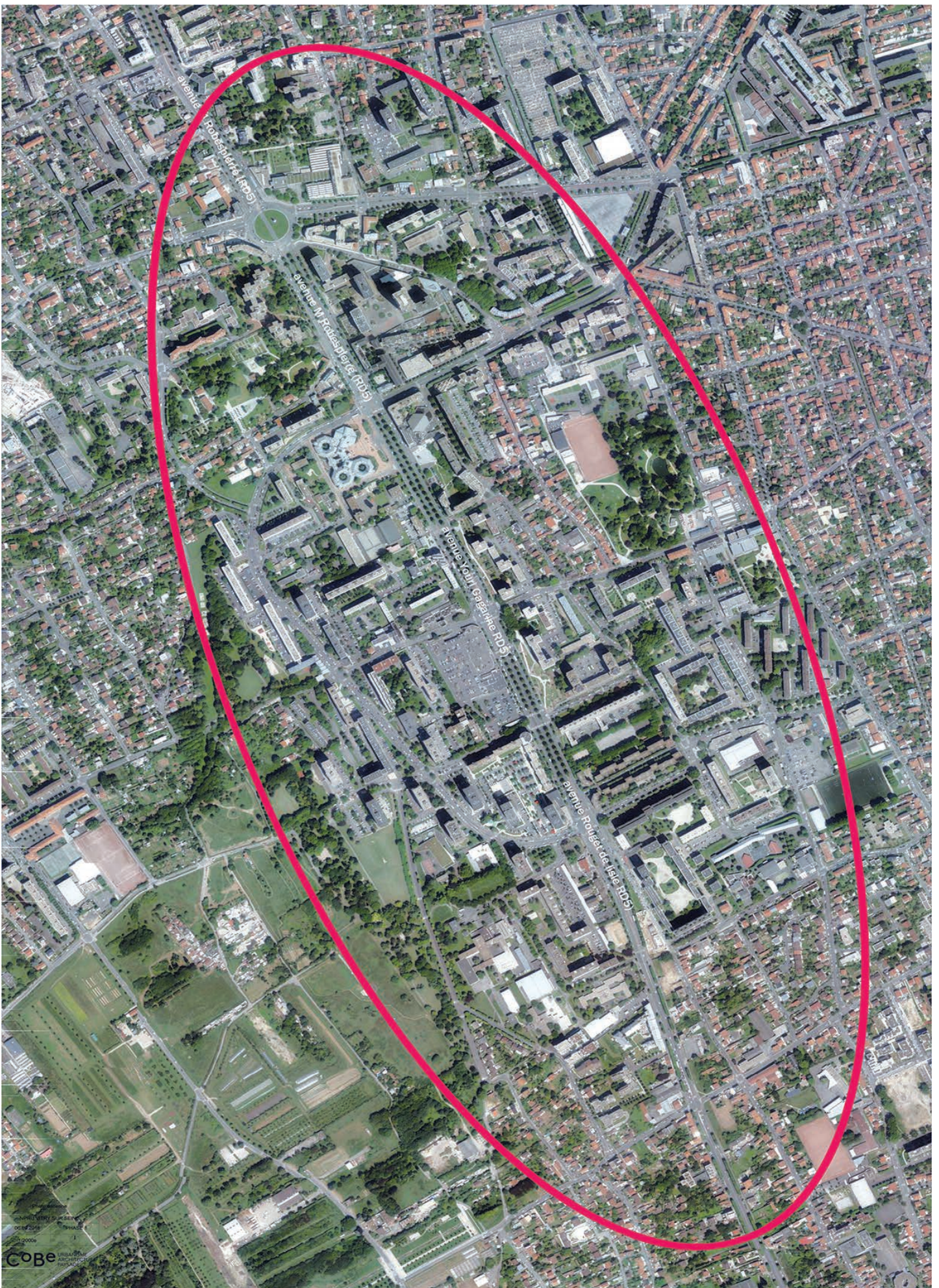
POURSUITE DES ECHANGES

Afin d'alimenter un premier diagnostic des quartiers concernés par le projet de rénovation urbaine, plusieurs conversations de rue, balades urbaines, réunions avec les acteurs du quartier ont eu lieu depuis la réunion du conseil de quartier.

Il sera proposé aux habitants de Commune de Paris de participer à d'autres temps d'ateliers dans les mois à venir pour contribuer à la construction du projet.



En annexe de ce compte rendu vous trouverez le plan de la ville avec le périmètre du projet de rénovation urbaine, ainsi qu'un "cahier d'expression", compilant et organisant les échanges qui ont eu lieu lors de cette réunion du conseil de quartier.



Périmètre du projet de renouvellement urbain

CONSEIL DE QUARTIER de Commune de Paris du 14/10



Circulation, stationnement, mobilité

- « Il faudrait construire un accès voiture de la rue Mario Capra jusqu'au Parc des Lilas. »
- « Pour améliorer la sécurité routière, il faudrait mettre des caméras à tous les feux de circulation de la ville. »
- « Il faut élargir la rue de la Petite Saussaie. »
- « Une des priorités est de sécuriser la circulation des piétons dans le quartier, notamment dans le secteur Capra-Rabelais et au niveau de la voie des Blondeaux. »
- « Il faudrait ouvrir la voie Rubens aux voitures car la rue Matisse est dangereuse pour les enfants scolarisés à Victor Hugo à cause des voitures. »
- « On aimerait que l'accès aux immeubles de la rue Mario Capra soit amélioré pour les piétons, notamment depuis l'avenue Rouget de Lisle. »

Habitat

- « A quand la réhabilitation des immeubles Arsène Gravier ? »
- « Peut-on incorporer dans le projet général les travaux d'isolation des immeubles dans la zone retenue ? »
- « Il est nécessaire de réhabiliter la cité Gravier-Capra, les Tour 1, 2 et 3 de Commune de Paris et la «Tour Brique» (surtout les balcons). »
- « Nous sommes inquiets que les loyers, les charges et la taxe d'habitation augmentent suite aux travaux. »
- « Les petits immeubles c'est mieux, comme à Balzac. »

Espaces publics

- « Il faut tenir compte de l'environnement trop bruyant aujourd'hui (circulation...) et chercher des améliorations. »

Vie de quartier

- « Il faudrait que la vie dans le quartier soit redynamisée : développer le lien social, qu'il y ait une place pour chacun, plus de respect d'autrui. »

« On aimerait que les fêtes de quartier soient conservées et que ce type d'initiatives soient amplifiées pour échanger et dialoguer. »

Espaces verts

« Il faudrait rénover les parcs en pieds d'immeuble. »

Equipements

« On aimerait que les «mini-stades» dans les cités soient rénovés. »

« Il faudrait maintenir les installations pour la petite enfance qui existent (PMI, crèches) et en créer de nouvelles. »

« Il faudrait développer les locaux pour les associations. »

Commerces, entreprises, artisanat, économie solidaire

« On aimerait plus de commerces et surtout plus de diversité dans les commerces. »

Travaux, durée du projet

« On aimerait une information sur le projet plus claire. »

Travail, emploi

« Il faudrait faire travailler et intégrer les jeunes et les seniors dans l'économie de la ville, notamment en réfléchissant aux formations et aux emplois. »

« La question de l'emploi des jeunes est une priorité. »