

# **Coteau-Malassis**

Année 2018, n° 1 - 26 juin 2018

La réunion s'est tenue en présence de Philippe Beyssi référent du conseil de quartier Côteau-Malassis et Albertino Ramael, adjoints au Maire, Isabelle Agier étant excusée,

Christophe Provot (Directeur des Systèmes d'Information et du Numérique (DSIN) Estelle-Vanessa Tchienehom Souoguem (service vie de quartier) ainsi que 28 habitants.

#### **Sommaire**

- Échanges sur le numérique
- Fête de quartier
- Questions diverses

# Échanges sur le numérique

Après une brève introduction de M. Beyssi, M. Provot prend la parole, afin de présenter le déploiement de la fibre optique à Vitry-sur-Seine et en particulier au quartier du Coteau-Malassis.

#### Etat des lieux

L'accès à internet dans la ville fonctionne principalement grâce à deux technologies:

- le câble (coaxial en cuivre), installé par Numéricâble (en délégation de service public), qui amène une connexion haut débit. Celui-ci, est tributaire de l'environnement et de la distance entre le central téléphonique de raccordement et l'utilisateur.
- La fibre optique (fibre de verre) amenant une connexion très haut-débit, elle est exempte des contraintes induites par le câble.

A titre d'information, le déploiement de la fibre à proximité des habitations câblées, leur octroie de meilleures performances s'agissant du débit.

Lorsque Numéricable a cessé l'installation du cable en 2008, 55% des logements vitriots étaient raccordés. (66,9% en 2011 dont 283 dans le quartier du Coteau-Malassis).

### Le déploiement de la fibre optique

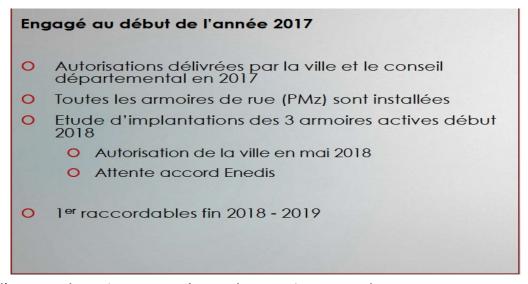
CHRONOLOGIE				
2014	2015	2016	2017	2020
Début du dé- ploiement	10 500 loge- ments sont raccordés. Orange cesse son activité	SFR obtient la levée du mono- pole d'Orange et dépose un plan de déploie- ment pour l'en- semble de la ville*	Orange s'engage à nouveau ne souhaitant pas laisser place à la concur- rence	L'ensemble de la com- mune est raccordée.
1	Début du dé-	2014 2015  Début du déploiement 10 500 logements sont raccordés.  Orange cesse	2014  Début du déploiement  Début du déploiement  Début du déploiement  Début du déploiement  Début du déploiement sont raccordés.  Orange cesse son activité  Début du déploiement semble de la	2014201520162017Début du déploiement10 500 logements sont raccordés.SFR obtient la levée du monopole d'Orange pole d'Orange et dépose un souhaitant plan de déploiement pour l'ensemble de la5'engage à nouveau ne souhaitant plan de déploiement pas laisser place à la concur-

<sup>\*</sup> SFR ayant racheté Numéricâble, l'entreprise ne souhaite pas superposer la fibre aux zones préalablement câblées par cette dernière.

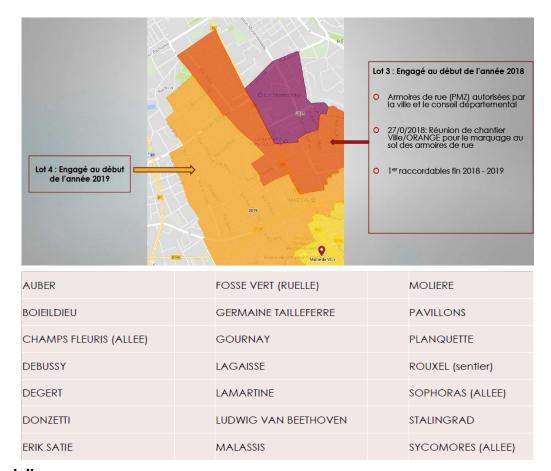
#### Le raccordement à l'échelle du quartier

Qu'il s'agisse d'Orange ou d'SFR, les premiers raccordements se feront fin 2018.

#### Concernant SFR:



S'agissant d'Orange, les voies concernées par les premiers raccordements sont connues.



### Points de vigilance

Si seuls Orange et SFR déploient la fibre, le choix de l'opérateur pour l'abonnement final, est libre. Toutefois, certains fournisseurs d'accès à internet ont conclu des partenariats d'exclusivité (ex: Bouygues est raccordé exclusivement au réseau orange).

La municipalité a récemment interpellé les deux acteurs afin de s'assurer du libre choix de consommation des vitriots quant à leur abonnement internet. En attente de leur réponse, les élus restent vigilants à ce sujet.

Concernant les bailleurs sociaux, la Semise et l'OPH, ont signée avec SFR en 2017. Il est conseillé aux propriétaires de pavillon d'accepter le raccordement aux deux opérateurs, car gratuit et permettant une

plus grande latitude, pour le choix de l'abonnement futur. Dans le cas d'une copropriété, c'est au syndic de voter en Assemblée Générale, l'installation du réseau dans cette dernière ainsi que le conventionnement avec l'opérateur.

M. Ramael invite les habitants à ne pas hésiter à contacter les élus et le service en cas de questions ou

remarques à ce sujet.

Vos élus de quartier

Madame AGIER Isabelle, Maire adjointe Monsieur BESSY Philippe, Maire adjointe

Les élus référents sur le déploiement de la fibre optique à l'habitant

Madame Isabelle LORAND, Maire-adjointe

Communication - Vie de quartier - Ville numérique - Point d'accès aux droits

Monsieur Albertino RAMAEL, Conseiller municipal délégué

Culture scientifique et technique - Informatique - Archives

Une direction support

Direction des Systèmes d'Information et du Numérique dsin@mairie-vitry94.fr

## Fête de quartier

En l'absence du CCV, M. Beyssi propose qu'une rencontre soit organisée à une date ultérieure.

### **Questions diverses**

#### **Urbanisme**

Une habitante pose une question sur les modalités de la participation à la révision du PLU, et notamment sur la mixité pavillons/immeubles et la préservation de la spécificité du quartier.

M. Beyssi indique que des balades urbaines et des ateliers ont eu lieu (respectivement le 26 mai et le 6 juin pour le quartier) afin de recueillir l'expression des habitants. Une soirée de restitution est prévue le 28 juin et il est toujours possible d'adresser des remarques par le biais de deux supports:

- un registre mis à disposition au service Aménagement-Foncier, à l'Hôtel de ville, zone verte -1 bureau 20
- un formulaire en ligne disponible à cette adresse: http://www.vitry94.fr/habitaturbanisme/plan-local-durbanismeplu/concertation-plu-vos-observations/

## Énergie/Gaz

Une habitante souhaite savoir si la Mairie prévoit l'installation du gaz de ville pour tous ou si il existe des aides accessibles aux propriétaires afin de l'installer individuellement.

M. Ramael informe que cela n'est pas prévu. Elle peut toutefois prendre contact avec l'« Agence départementale d'information sur le logementt» (ADIL) afin de se renseigner sur les dispositifs d'aides en matière d'amélioration de l'habitat et de maîtrise des dépenses d'énergie. (Permanences au relais mairie, les 1er et 3ème mardis de chaque mois de 15h à 18h, sur rendez-vous au 01 43 91 15 50)

## www.vitry94.fr

- Le calendrier des activités des conseils
- Les comptes rendus de réunions
- La charte des conseils de quartier
- \* D'autres informations relatives aux conseils

Pour toute information sur le conseil de quartier contactez le service Vie de quartier au 01.46.82.81.96