



Ville de Vitry sur Seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES
SERVICE DES AFFAIRES JURIDIQUES ET DES INSTANCES MUNICIPALES

Année 2021
6^{ème} séance

Vitry-sur-Seine, le mercredi 23 juin 2021

CONVOCATION

Cher(e) collègue,

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil municipal se réunira le :

**Lundi 28 juin 2021
à 20H30
dans la Salle du Conseil municipal
de l'Hôtel de Ville**

En vertu de la loi n° 2021-689 du 31 mai 2021 mettant en place une période transitoire de fin d'état d'urgence sanitaire jusqu'au 30 septembre 2021 :

- Le quorum est fixé à un tiers des élus présents,
- Chaque élu présent peut être porteur de deux pouvoirs,
- La possibilité d'assister à cette séance en visioconférence est ouverte, selon les modalités votées lors du Conseil municipal du 25 novembre 2020. Les élus assistant à la séance en visioconférence seront considérés comme présents, donc pris en compte dans le calcul du quorum et susceptibles de recevoir un ou deux pouvoir(s).
- Le public n'est pas autorisé à assister à la séance. Cependant le caractère public de la réunion sera assuré par sa retransmission en direct sur le site internet de la commune <https://www.vitry94.fr/>

Veillez agréer, cher(e) collègue, l'expression de ma considération distinguée.

LE MAIRE

PIERRE BELL-LLOCH





Ville de Vitry sur Seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES
SERVICE DES AFFAIRES JURIDIQUES ET DES INSTANCES MUNICIPALES

adresse :

Monsieur le Maire
Hôtel de Ville
94407 Vitry-sur-Seine cedex

téléphone : 01.46.82.80.00

Pour joindre directement votre correspondant

Téléphone : 01.46.82.81.98

Email : conseilmunicipal@mairie-vitry94.fr

Références à rappeler dans tous les cas :
240- odj Convocation – CM 28/06/2021

Conseil municipal du 28 juin 2021

Ordre du jour de la séance

QUESTIONS COURANTES

Orientations générales – Aménagement et renouvellement urbains – Affaires foncières– Commande publique

11	Approbation du lancement d'un appel à projets en vue de sélectionner un ou plusieurs opérateurs destinés à occuper et valoriser un local vacant sis 15-17 avenue Robespierre à Vitry-sur-Seine	Rapporteur : P. BELL-LLOCH			
		QI		QC	X

13	Cession d'une partie de la parcelle AJ n°380, sise 43 voie Glück à M. et Mme. GUILLOT, d'une superficie de 18 m ² au prix de 14.400 €	Rapporteur : S. ATTAR			
		QI		QC	X

14 A-B	Syndicat d'Action Foncière du Val-de-Marne (SAF94) : - Approbation de la modification des statuts du syndicat - Avis favorable à l'adhésion de la commune d'Ablon-sur-Seine	Rapporteur : P. BELL-LLOCH			
		QI		QC	X

Accès au logement et à la vie citoyenne

15	Avis de la Ville pour la signature par l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre de la convention de préfinancement des travaux de réhabilitation de la copropriété « Résidence Vitry-Tremblay », consenti par Arcade	Rapporteur : L. LADIRE			
		QI		QC	X

17	<u>Association Le Pari Solidaire</u> : Approbation d'une nouvelle convention de partenariat visant le développement de la cohabitation intergénérationnelle sur le territoire communal et octroi d'une subvention annuelle de 5.000 euros	Rapporteur : L. LADIRE			
		QI		QC	X

19	Approbation des aides attribuées dans le cadre des dispositifs bourse au BAFA 2021, bourse au permis 2021 et CAP Vacances 2021	Rapporteur : L. LADIRE			
		QI		QC	X

Culture, communication et participation citoyenne

25	Approbation de la demande d'agrément auprès du ministère de la culture pour la classe préparatoire à l'entrée dans les établissements d'enseignement supérieur de la création artistique	Rapporteur : F. KONATÉ			
		QI		QC	X

Dynamiques familiales

26	Evolution des tarifs des activités socio-culturelles pour l'année 2021-2022	Rapporteur : I. OUGIER			
		QI		QC	X

Mutation de l'espace public

27	Dénomination de la nouvelle voie piétonne dite « sente A » desservant les logements du collège Josette et Maurice Audin	Rapporteur : S. ATTAR			
		QI		QC	X

28	Approbation de l'avenant n°3 à la convention d'occupation temporaire du domaine public (COT) à passer avec la société du Grand Paris pour l'implantation d'un belvédère provisoire dans le parc du Coteau Marcel-Rosette	Rapporteur : S. ATTAR			
				QC	X

29	Fixation des taux de la taxe locale pour la publicité extérieure (TLPE) au 1er janvier 2022.	Rapporteur : S. ATTAR			
		QI		QC	X

Développement local et sportif

30	Modification des tarifs des installations et activités sportives pour 2021/2022	Rapporteur : V. IERG			
		QI		QC	X

31	Désignation du lauréat de l'appel à candidatures pour la rétrocession du fonds de commerce attaché au local sis 159 Paul Vaillant Couturier et lancement de ladite rétrocession	Rapporteur : V. IERG			
		QI		QC	X

Lien social et droit au temps libre

32	Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association « Obyfight » auprès de la Ville de Vitry-sur-Seine	Rapporteur : V. IERG			
		QI		QC	X

33	Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association Compagnie des Marins	Rapporteur : F. KONATÉ			
		QI		QC	X

34	Approbation de l'annexe n°2021-3 à la convention générale de coopération avec l'association Vacances Voyages Loisirs	Rapporteur : F. KONATÉ			
		QI		QC	X

Promotion du service public

35	Mouvements des effectifs du personnel communal	Rapporteur : L. LECOMTE			
		QI		QC	X

36	Approbation d'une convention de mise à disposition de moyens humains et matériels entre la Ville et le SICUCV	Rapporteur : L. LECOMTE			
		QI		QC	X

Santé

37	Convention de partenariat à signer entre le Ville et l'ARS pour le financement du centre de vaccination	Rapporteur : A. JEANNET			
		QI		QC	X

Insertion populaire, anciens combattants et devoir de mémoire

38	Approbation de l'avenant n°1 à la convention passée avec l'association Loisirs et Formation pour la maîtrise d'œuvre urbaine et sociale portant prolongation de la convention initiale jusqu'à la fin du contrat de Ville prévue en 2022	Rapporteur : L. JEANNE			
		QI		QC	X

QUESTIONS IMPORTANTES

Orientations générales – Aménagement et renouvellement urbains – Affaires foncières– Commande publique

1	Projet de Schéma de Cohérence Territorial (SCOT) de la Métropole du Grand Paris – Avis de la commune de Vitry sur Seine.	Rapporteur : P. BELL-LLOCH			
		QI	X	QC	

2	<u>Plan local d'urbanisme</u> Avis préalable à la prescription de la modification simplifiée du plan local d'urbanisme	Rapporteur : L. LADIRE			
		QI	X	QC	

3	<u>Opération d'intérêt national</u> Approbation de la convention de partenariat renforcé entre la ville de Vitry-sur-Seine, l'EPA ORSA et l'Etat et de la convention financière d'application de ladite convention.	Rapporteur : P. BELL-LLOCH			
		QI	X	QC	
4	Approbation de la convention partenariale de consolidation financière de l'établissement public d'aménagement Orly Rungis Seine-Amont (EPA ORSA)	Rapporteur : P. BELL-LLOCH			
		QI	X	QC	
5	Approbation de la convention financière concernant l'ingénierie stratégique de développement de l'EPA ORSA	Rapporteur : P. BELL-LLOCH			
		QI	X	QC	
6	<u>OIN – ZAC Seine Gare Vitry</u> Acquisition de la parcelle cadastrée H n°241 (ex local FRET) auprès de l'EPA ORSA au prix de 24.138 €	Rapporteur : F. KONATÉ			
		QI	X	QC	

7	<u>Réalisation d'une opération de construction d'environ 120 logements sis 23/27 rue G. Defresne réalisée par la société Pierreval:</u> - Approbation du déclassement par anticipation d'une partie de la parcelle cadastrée V n°124, pour une superficie de 21 m ²	Rapporteur : L. LADIRE			
		QI	X	QC	
8	- Déclassement d'une portion de la ruelle Jacquelet située entre les rues Henri de Vilmorin et Germain Defresne	Rapporteur : L. LADIRE			
		QI	X	QC	
9	- Echange sans soulte entre la ville de Vitry-sur-Seine et la SCCV VGD	Rapporteur : L. LADIRE			
		QI	X	QC	
10	- Autorisation donnée à la SCCV VGD de déposer un permis de construire sur une partie de la parcelle communale cadastré V n°124 (21 m ²) et sur une partie de l'ancienne ruelle Jacquelet (115 m ²)	Rapporteur : L. LADIRE			
		QI	X	QC	

12	Cession au prix de 50.750 € de la parcelle communale située 139 quai Jules Guesde et cadastrée A n°58 à Ile-de-France Mobilités	Rapporteur : A. BENBETKA			
		QI	X	QC	

Accès au logement et à la vie citoyenne

16	Approbation de l'indexation des prix de la Charte promoteurs sur l'évolution du salaire minimum de croissance (SMIC)	Rapporteur : L. LADIRE			
		QI	X	QC	

18	Valophis Habitat – Acquisition en VEFA auprès de Cogedim de 21 logements dans la ZAC Rouget de Lisle – rue Watteau. Accord de principe de la ville pour apporter sa garantie pour des emprunts contractés auprès de la Caisse des dépôts et consignations d'un montant total de 2.409.374 euros, et de participation à la surcharge foncière pour un montant de 86.736 euros et conventions y afférentes.	Rapporteur : L. LADIRE			
		QI	X	QC	

Ressources et innovation publique

20	Approbation du compte de gestion de l'exercice 2020 présenté par Madame la trésorière municipale	Rapporteur : S. TAILLEBOIS			
		QI	X	QC	

21	Approbation du compte administratif de l'exercice 2020	Rapporteur : S. TAILLEBOIS			
		QI	X	QC	

22	Affectation définitive des résultats comptables de l'exercice 2020	Rapporteur : S. TAILLEBOIS			
		QI	X	QC	

23	Rapport sur l'utilisation de la Dotation de Solidarité Urbaine (DSU) en 2020	Rapporteur : S. TAILLEBOIS			
		QI	X	QC	

24	Rapport sur l'utilisation du Fonds de Solidarité de la Région Ile-de-France (FSRIF) en 2020	Rapporteur : S. TAILLEBOIS			
		QI	X	QC	

Vœu

39	Faveur de l'abandon de la réforme de l'assurance-chômage	Vœu déposé par le groupe écologiste, social et citoyen Vitry en mieux
----	--	---

Informations légales

	Compte-rendu des décisions du Maire prises par délégation du Conseil municipal : <i>DC2152A à DC2152B du 8 avril, DC2153 à DC2155 du 12 avril, DC2156 à DC2157 du 13 avril, DC2158 du 26 avril, DC2159 à DC2162 du 29 avril, DC2163 à DC2164 du 5 mai, DC2165 du 7 mai, DC2166 à DC2168 du 12 mai, et DC2169 à DC2170 19 mai 2021.</i>	
--	---	--