



Ville de Vitry sur Seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES
SERVICE DES AFFAIRES JURIDIQUES ET DES INSTANCES MUNICIPALES

Année 2021
7^{ème} séance

Vitry-sur-Seine, le jeudi 7 octobre 2021

Cher(e) collègue,

J'ai l'honneur de vous informer que le Conseil municipal se réunira en séance publique le :

**Mercredi 13 octobre 2021
à 20H30
dans la Salle du Conseil Municipal
de l'Hôtel de Ville**

Veillez agréer, cher(e) collègue, l'expression de ma considération distinguée.



LE MAIRE

PIERRE BELL-LLOCH



Ville de Vitry sur Seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES
SERVICE DES AFFAIRES JURIDIQUES ET DES INSTANCES MUNICIPALES

adresse :

Monsieur le Maire
Hôtel de Ville
94407 Vitry-sur-Seine cedex

téléphone : 01.46.82.80.00

télécopie : 01.57.67.08.31

Pour joindre directement votre correspondant

Téléphone : 01.46.82.81.98

Télécopie : 01.57.67.08.18

Références à rappeler dans tous les cas :
240- CM 13/10/2021

Conseil municipal du 13 octobre 2021

Ordre du jour de la séance

ORDRE DU JOUR

DÉSIGNATIONS

1	<u>Régie d'exploitation du théâtre Jean Vilar</u> Remplacement de deux membres du Conseil d'Administration	Rapporteur : F. KONATÉ			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

QUESTIONS COURANTES

Orientations générales – Aménagement et renouvellement urbains – Affaires foncières – Commande publique

2	ZAC Rouget de Lisle – Avenant n°3 à la convention d'avance de trésorerie remboursable pour la SADEV 94	Rapporteur : M. le Maire			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

3	ZAC Rouget de Lisle – Compte rendu à la collectivité pour l'année 2020 et actualisation des documents financiers au 31 décembre 2020	Rapporteur : M. le Maire			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

4	ZAC RN7/Moulin Vert/Plateau – Compte rendu à la collectivité pour l'année 2020 et actualisation des documents financiers au 31 décembre 2020	Rapporteur : M. le Maire			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

Lien social et droit au temps libre

15	Approbation de l'annexe n°2021-4 à la convention générale de coopération avec l'association Vacances Voyages Loisirs	Rapporteur : A. RAMAEL			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

Promotion du service public

16	Mouvements des effectifs du personnel communal – Actualisation du tableau des effectifs	Rapporteur : L. LECOMTE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

QUESTIONS IMPORTANTES

Accès au logement et à la vie citoyenne

5	Transformation du foyer de travailleurs migrants Manouchian en résidence sociale située au 12 avenue du Groupe Manouchian à Vitry-sur-Seine : - Accord de principe de la Ville pour apporter sa garantie pour des emprunts contractés par l'ADEF auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations d'un montant de 7.231.730 euros et auprès d'Action Logement Services d'un montant de 7.680.000 euros et pour participer à la surcharge foncière d'un montant de 300.002 euros et approbation des conventions y afférentes	Rapporteur : L. LADIRE et M. DURAND			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

6	<u>Programme Local de l'Habitat Intercommunal 2016/2021</u> : Approbation de la charte de relogement dans le cadre du projet de transformation du foyer de travailleurs migrants Manouchian	Rapporteur : L. LADIRE et M. DURAND			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

7	<u>Programme Local de l'Habitat Intercommunal 2016/2021 – Opération de restauration immobilière</u> : Accord de la Ville pour une demande d'ouverture d'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique d'un programme de travaux de restauration immobilière sis 7, rue des frères Poirier à Vitry-sur-Seine, par l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre	Rapporteur : L. LADIRE			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

8	<u>Programme Local de l'Habitat Intercommunal 2016/2021 – Opération de restauration immobilière</u> : Accord de la Ville pour une demande d'ouverture d'enquête parcellaire dans le cadre de l'opération de restauration immobilière de deux immeubles sis 3, rue Jules Ferry et 59 bis avenue Paul Vaillant Couturier à Vitry-sur-Seine, par l'EPT Grand-Orly Seine Bièvre	Rapporteur : L. LADIRE			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

9	<u>Programme Local de l'Habitat Intercommunal – Gestion urbaine de proximité - Résidence Touraine 11-19 rue Voltaire (150 logements)</u> : Accord de principe pour la garantie d'emprunt à hauteur de 100% par la ville d'un prêt d'un montant total de 1.628.306 euros, souscrit par la SEMISE, emprunteur auprès de la Caisse des dépôts et consignations	Rapporteur : L. LADIRE			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

10	Rapport d'activité des représentants de la Commune au Conseil d'administration de la SEMISE pour l'année 2020	Rapporteur : F. KONATÉ			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

Ressources et innovation publique

11	Budget supplémentaire de l'exercice 2021	Rapporteur : S. TAILLEBOIS			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

Culture, communication et participation citoyenne

12	Approbation de la convention de partenariat 2021–2024 entre la ville de Vitry-sur-Seine et l'association La Ressourcerie du Spectacle	Rapporteur : F. KONATÉ			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

Mutation de l'espace public

13	Exonération de la redevance d'occupation du domaine public relative à l'installation des terrasses pour l'exercice 2021	Rapporteur : S. ATTAR			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

Développement local et sportif

14	Désignation du lauréat de l'appel à candidatures de rétrocession du droit au bail associé au local sis 10 avenue Paul Vaillant Couturier et signature des actes afférents à ladite rétrocession	Rapporteur : V. IERG			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

17	Désignation du lauréat de l'appel à candidatures de rétrocession du fonds de commerce du local sis 159 avenue Paul Vaillant Couturier et signature des actes afférents à ladite rétrocession – annule et remplace la délibération n° DL21631 du 28 juin 2021.	Rapporteur V IERG			
		QI	X	QC	
		Commission 1			

VŒUX

18	« Fermer le dangereux dépôt pétrolier »	Vœu déposé par le groupe Vitry rassemblés, la gauche communiste, écologiste et citoyenne			
----	-----------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

19	« Il faut plus qu'un coup de pouce pour le pouvoir d'achat »	Vœu déposé par le groupe Vitry rassemblés, la gauche communiste, écologiste et citoyenne			
----	--------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

QUESTIONS ORALES

1	« Parking Robespierre »	Question posée par le groupe Vitry à Venir.			
---	-------------------------	---------------------------------------------	--	--	--

2	« Solidarité avec les femmes Afghanes »	Question posée par le groupe écologiste, social et citoyen Vitry en mieux.			
---	-----------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------	--	--	--

INFORMATIONS LÉGALES

Compte-rendu des décisions du Maire prises par délégation du Conseil municipal :

DC2172 du 19 mai, DC2173 du 20 mai, DC2174 du 26 mai, DC2175 du 4 juin, DC2176 à DC2182 du 7 juin, DC2183 à DC2185 du 8 juin, DC2186 à DC2189 du 9 juin, DC2190 du 11 juin, DC2191 du 21 juin, DC2192 du 23 juin, DC2193 du 24 juin, DC2194 à DC2197 du 29 juin, DC21100 du 1^{er} juillet, DC21101 du 9 juillet, DC21102 du 12 juillet, DC21103 à DC21105 du 21 juillet, DC21106 à DC21107 du 22 juillet, DC21108 du 29 juillet, DC21109 à DC21115 du 3 août, DC21116 du 4 août, DC21117 du 13 août, DC21118 du 17 août, DC21119 du 19 août, DC21120 à DC21121 du 27 août 2021, liste des décisions de renonciation au droit de préemption urbain.

Tableau joint