



Ville de Vitry sur Seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES
SERVICE DES AFFAIRES JURIDIQUES ET DES INSTANCES MUNICIPALES

adresse :

Monsieur le Maire
Hôtel de Ville
94407 Vitry-sur-Seine cedex

téléphone : 01.46.82.80.00

télécopie : 01.57.67.08.31

Pour joindre directement votre correspondant

Téléphone : 01.46.82.81.98

Télécopie : 01.57.67.08.18

Références à rappeler dans tous les cas :

240- ODJ CM – CM du 13 décembre 2023

Version du 07/12/2023

Diffusion le 07/12/2023

Conseil municipal du 13 décembre 2023

Ordre du jour

QUESTIONS COURANTES

Orientations générales – Aménagement et renouvellement urbains – Affaires foncières – Commande publique

1	ZAC Rouget de Lisle : approbation CRACL exercice 2022	Rapporteur : M. le Maire			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

2	ZAC RN 7 Plateau Moulin Vert : approbation CRACL exercice 2021 et 2022	Rapporteur : M. le Maire			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

7	Autorisation donnée à M. le Maire de vendre aux enchères divers bien mobiliers d'une valeur supérieure à 4 600€	Rapporteur : LECOMTE			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

Accès au logement et à la vie citoyenne

8	Renouvellement des conventions avec les organismes partenaires BAFA	Rapporteur : LADIRE			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

9	Fixation de la participation financière des participants aux projets jeunes majeurs	Rapporteur : LADIRE			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

11	Avenant n°3 à la convention locale d'utilisation de l'abattement de la Taxe Foncière pour les Propriétés Bâties (TFPB) dans les QPV de la politique de la ville couverts par le contrat Ville Seine-Amont	Rapporteur : JEANNE			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

12	Immeubles de la Ville gérés par Valdevy : augmentation des loyers pour 2024	Rapporteur : LADIRE			
		QI		QC	X
		Commission n°1			

13	Rapport de gestion locatif du patrimoine Ville pour 2022	Rapporteur : LADIRE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

14	Garantie d'emprunt à Habitat Social Français (HSF) Rue du Progrès - correctif	Rapporteur : LADIRE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

Ressources et innovation publique

16	Autorisation d'engager, de liquider et de mandater les dépenses d'investissement 2024 avant le vote du budget primitif	Rapporteur : TAILLEBOIS			
		QI		QC	X
Commission n°1					

17	Décision modificative n°2 de l'exercice 2023	Rapporteur : TAILLEBOIS			
		QI		QC	X
Commission n°1					

18	Admission en non-valeur de créances éteintes et irrécouvrables présentées par Madame la Trésorière Municipale	Rapporteur : TAILLEBOIS			
		QI		QC	X
Commission n°1					

19	Reprise d'une provision pour dépréciation des comptes de tiers	Rapporteur : TAILLEBOIS			
		QI		QC	X
Commission n°1					

20	Détermination des modalités d'amortissement des immobilisations en M57	Rapporteur : TAILLEBOIS			
		QI		QC	X
Commission n°1					

21	Acompte à la subvention versée en 2024 au CCAS	Rapporteur : GUÉNINE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

22	Attribution du marché d'entretien d'articles textiles – 2 lots	Rapporteur : LECOMTE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

23	Attribution du marché d'achat d'uniformes, d'accessoires et d'équipements de protection pour la police municipale – 4 lots	Rapporteur : LECOMTE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

Culture, communication et participation citoyenne

24	Approbation d'une convention de groupement de commandes entre la Ville et le théâtre Jean Vilar	Rapporteur : KONATÉ		
		QI		QC

Commission n°1					

Ouverture sur le monde

25	Approbation du dossier de consultation des entreprises du marché de mission de contrôle technique des bâtiments	Rapporteur : RAMAEL			
		QI		QC	X
Commission n°1					

Dynamiques familiales

27	Attribution du marché de nettoyage des écoles primaires, centres de loisirs, ludothèques et archives	Rapporteur : OUGIER			
		QI		QC	X
Commission n°1					

Mutation de l'espace public

28	Approbation du dossier de consultation des entreprises du marché de travaux Mail Berthie Albrecht	Rapporteur : ATTAR			
		QI		QC	X
Commission n°1					

29	Approbation du dossier de consultation des entreprises du marché de fourniture de mobiliers d'aménagements urbains – en 6 lots	Rapporteur : ATTAR			
		QI		QC	X
Commission n°1					

Accompagnement du nouveau-né

31	Approbation de l'avenant du groupement de commandes entre la Ville, Gentilly et le Sidoresto	Rapporteur : EBODE-ONDOBO			
		QI		QC	X
Commission n°1					

Promotion du service public

33	Gratification des formateurs internes	Rapporteur : LECOMTE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

34	Autorisation de recrutement d'enseignants pour assurer un service d'enseignement, d'étude surveillée ou de surveillance pour le compte de la collectivité	Rapporteur : OUGIER			
		QI		QC	X
Commission n°1					

35	Indemnités des enseignants accompagnant des élèves en classes découvertes	Rapporteur : OUGIER			
		QI		QC	X
Commission n°1					

36	Mouvement des effectifs	Rapporteur : LECOMTE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

37	Remises gracieuses	Rapporteur : LECOMTE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

38	Réactualisation des tarifs funéraires pour 2024	Rapporteur : LECOMTE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

Lien social et droit au temps libre

40	Modification des tarifs applicables aux locations de salles municipales et de mise à disposition des personnels communaux à compter du 1er janvier 2024	Rapporteur : LEFEBVRE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

41	Approbation de l'avenant n°4 à la convention pluriannuelle de partenariat avec l'association « Les couleurs de la dalle » prorogeant d'un an ladite convention et fixant le montant annuel de subvention pour 2023	Rapporteur : LEFEBVRE			
		QI		QC	X
Commission n°					

42	Approbation de l'avenant n°1 à la convention de partenariat conclue avec l'association « l'Assoce Kipik » fixant le montant annuel de subvention pour 2023 et autorisant le versement d'une subvention exceptionnelle	Rapporteur : KONATE			
		QI		QC	X
Commission n°					

QUESTIONS IMPORTANTES

3	ZAC RN 7 Plateau Moulin Vert : avenant n°7 au traité de concession	Rapporteur : M. le Maire			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

4	Cession à la SEMISE des parcelles communales cadastrées I n°32 à 37 et n°109, sises 42 à 54, avenue Jean Jaurès	Rapporteur : LADIRE			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

5	<u>Parc des Lilas – acquisition foncière</u> Acquisition de 3 maisons appartenant à des particuliers et situées sur la parcelle communale cadastrée BS n°12 SISE 23, voie Barye	Rapporteur : M. le Maire			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

6	Demande d'instauration d'un périmètre d'étude sur le secteur RD 5 Nord, rive Ouest, de rue des Pavillons à rue Robert Degert au titre de l'article L.424-1 du code de l'urbanisme	Rapporteur : M. le Maire			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

10	Rapport des représentants au Conseil d'administration de la Semise pour 2022	Rapporteur : KONATÉ			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

15	Participation à la surcharge foncière : opération Semise (49 logements), Valdevy OPH (99 logements) et Valdevy OPH (76 logements)	Rapporteur : LADIRE			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

Végétalisation et biodiversité

		Rapporteur : SOUIH			
--	--	---------------------------	--	--	--

26	Approbation du dossier de consultation des entreprises du marché de travaux d'aménagement du parc des Prairies du Fort	QI	X	QC	
		Commission n°1			

30	Barème d'indemnisation des accessoires du domaine public endommagés	Rapporteur : ATTAR			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

Lien social et droit au temps libre

39	Approbation de l'annexe n°2023-4 a la convention générale de coopération avec l'association vacances voyages loisirs	Rapporteur : RAMAEL			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

Développement local et sportif

32	Approbation du rapport 2022 de l'exploitation des marchés par « Les fils de Madame Géraud »	Rapporteur : IERG			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

VOEUX

43	« Urgence à Gaza : cessez-le-feu immédiat, levée du blocus et ouverture d'un corridor humanitaire »	Question déposée par le groupe : Communiste, Républicain et Citoyen
44	« Se donner les moyens de combattre le racisme »	Question déposée par le groupe Communiste Républicain et Citoyen.
45	« Vœu contre le racisme, les discriminations et les violences policières dans les quartiers des villes de France »	Question déposée par le groupe : Europe Écologie Les Verts
46	« Kadidiatou Diani, on te croit ! »	Question déposée par le groupe : Vitry rassemblés, la gauche communiste, écologiste et citoyenne
47	« Cessez-le-feu & levée du blocus sur gaza ouverture d'un corridor humanitaire pour une issue pacifique libération de Marwan Barghouti »	Question déposée par le groupe : Vitry rassemblés, la gauche communiste, écologiste et citoyenne

QUESTIONS ORALES

1	« Nuisances quartier Balzac »	Question déposée par le groupe : Vitry A Venir
2	« Modalités communication groupe Vitry à Venir »	Question déposée par le groupe : Vitry A Venir
3	« Le pluralisme est un droit, l'impartialité un devoir de l'élu.e »	Question déposée par le groupe : Vitry rassemblés, la gauche communiste, écologiste et citoyenne
4	« Écoutez les locataires, arrêtez de démolir le logement social »	Question déposée par le groupe : Vitry rassemblés, la gauche communiste, écologiste et citoyenne
5	« Un élu inéligible peut-il rester adjoint au Maire ? »	Question déposée par le groupe : Vitry rassemblés, la gauche communiste, écologiste et citoyenne
Informations légales		
INFO 1	Compte-rendu des décisions du Maire prises par délégation du Conseil municipal : DC23122 du 5 octobre, DC23123 du 12 octobre, DC23124 du 13 octobre, DC 23125 à DC 23126 du 19 octobre, DC23127 à DC23128 du 23 octobre, DC23129 du 25 octobre à DC23130 du 26 octobre 2023, liste des décisions de renonciation au droit de préemption urbain.	Tableau joint