



# Ville de Vitry sur Seine

DIRECTION DES AFFAIRES REGLEMENTAIRES  
SERVICE DES AFFAIRES JURIDIQUES ET DES INSTANCES MUNICIPALES

Adresse :

**Monsieur le Maire**  
**Hôtel de Ville**  
**94407 Vitry-sur-Seine cedex**

Conseil municipal du 18 juin 2025

**Téléphone : 01.46.82.80.00**

**Télécopie : 01.57.67.08.31**

Pour joindre directement votre correspondant

**Téléphone : 01.46.82.81.98**

**Télécopie : 01.57.67.08.18**

Références à rappeler dans tous les cas :

240- ODJ CM – CM du 18 juin 2025

Version du 12 juin 2020

Diffusion le 12 juin 2020

Ordre du jour séance du Conseil municipal

QI = Question importante

QC = Question courante

## Délégation concernée

n°	Objet	Elu(e) Rapporteur			
		QI		QC	
		NS	D L	ANN	NS SIGNEE
Com° concernée					

## DESIGNATIONS

1	Désignation de représentants de la commune aux conseils d'administration de la Fédération Nationale des Centres de Santé	Rapporteur : JEANNET			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

## QUESTIONS COURANTES

### Ressources et innovation publique

6	Marché de fourniture de papier de reprographie et d'enveloppes	Rapporteur : TAILLEBOIS			
		QI		QC	X
Commission n°1					

7	Marché achat de fournitures de bureau (2 lots)	Rapporteur : TAILLEBOIS			
		QI		QC	X
Commission n°1					

### Orientations générales – Aménagement et renouvellement urbains – Affaires foncières – Commande publique

12	Acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée BX n°74, située 24, voie Rubens	Rapporteur : LE MAIRE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

14	Acquisition de la parcelle cadastrée X n°217p située 1 et 1b, avenue du Général Leclerc	<b>Rapporteur : ATTAR</b>			
		QI		QC	X
Commission n°1					

15	Acquisition de la parcelle cadastrée X n°213p située 1bis, avenue du Général Leclerc	<b>Rapporteur : ATTAR</b>			
		QI		QC	X
Commission n°1					

### Accès au logement et à la vie citoyenne

16	LOGEO Habitat - Opération Malleret - Garantie communale	<b>Rapporteur : LADIRE</b>			
		QI		QC	X
Commission n°1					

17	Conventions de réservation de logements sociaux entre la ville et LOGEO dans le cadre de la gestion en flux	<b>Rapporteur : LADIRE</b>			
		QI		QC	X
Commission n°1					

18	Participation financière de la ville au Fonds de Solidarité pour l'Habitat (FSH) pour l'année 2025	<b>Rapporteur : LADIRE</b>			
		QI		QC	X
Commission n°1					

### Mutation de l'espace public

19	Taux de la taxe sur la publicité extérieure (TPE) au 1 <sup>er</sup> janvier 2026	<b>Rapporteur : ATTAR</b>			
		QI		QC	X
Commission n°1					

20	Actualisation du taux à appliquer et modification de la nomenclature des redevances des occupations du domaine public	<b>Rapporteur : ATTAR</b>			
		QI		QC	X
Commission n°1					

21	Barème des prestations exécutées sur le domaine public communal pour le compte des tiers	<b>Rapporteur : ATTAR</b>			
		QI		QC	X
Commission n°1					

### Développement local et sportif

23	Droits de place et redevances des marchés d'approvisionnement du 8 mai 1945 et du centre	<b>Rapporteur : IERG</b>			
		QI		QC	X
Commission n°1					

24	Tarifs pour les activités sportives pour l'année 2025-2026	<b>Rapporteur : IERG</b>			
		QI		QC	X
Commission n°1					

### Dynamiques familiales

25	Tarifs des activités socioéducatives et culturelles pour l'année 2025-2026	<b>Rapporteur : OUGIER</b>			
		QI		QC	X
Commission n°1					

## Accompagnement du nouveau-né

26	Modification des règlements de fonctionnement des établissements d'accueil du jeune enfant	Rapporteur : EBODE-ONDOBO			
		QI		QC	X
Commission n°1					

## Lien social et droit au temps libre

28	Participation financière aux projets jeunes majeurs	Rapporteur : LADIRE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

29	Aides attribuées dans le cadre du dispositif bourse au permis	Rapporteur : LADIRE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

## Promotion du service public

30	Octroi d'une prime « oublies du Ségur » aux agents du centre municipal de sante	Rapporteur : LECOMTE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

31	Prime médaille et prime de départ à la retraite	Rapporteur : LECOMTE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

32	Accueil d'apprenti au sein de la collectivité	Rapporteur : LECOMTE			
		QI		QC	X
Commission n°1					

## Questions importantes

### Ressources et innovation publique

2	Comptes de gestion de l'exercice 2024	Rapporteur : TAILLEBOIS			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

3	Comptes administratifs de l'exercice 2024	Rapporteur : TAILLEBOIS			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

4	Affectation définitive des résultats comptables de l'exercice 2024	Rapporteur : TAILLEBOIS			
		QI	X	QC	
Commission n°1					

5	Rapport développement social urbain en 2024 - Fonds de Solidarité des Communes de la Région Ile de France (FSRIF)	Rapporteur : TAILLEBOIS			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

### **Orientations générales – Aménagement et renouvellement urbains – Affaires foncières – Commande publique**

8	NPRU – Définition des modalités de la concertation préalable à la création d'une ZAC	Rapporteur : LADIRE			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

9	Condition d'utilisation des photographies présentes sur les supports municipaux par les candidats aux élections municipales et territoriales 2026	Rapporteur : KONATÉ			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

10	Protocole transactionnel concernant un bien immobilier sis 8 rue auguste Blanqui	Rapporteur : LADIRE			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

11	Bilan des acquisitions et des cessions immobilières réalisées en 2024	Rapporteur : LE MAIRE			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

13	Déclassement par anticipation et cession de la parcelle communale cadastrées BD n°430, sise rue Maurice Coquelin (2 délibérations)	Rapporteur : LE MAIRE			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

### **Mutation de l'espace public**

22	Barème d'indemnisation des accessoires du domaine public endommagés et des opérations d'enlèvement des dépôts sauvages	Rapporteur : ATTAR			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

### **Lien social et droit au temps libre**

27	Annexe n°1-1 à la convention générale de coopération avec l'association vacances-voyages-loisirs	Rapporteur : RAMAEL			
		QI	X	QC	
		Commission n°1			

## **VOEUX**

<b>33</b>	Face à la montée du fascisme et du racisme il faut agir !	Vœu déposé par le groupe : « Communiste, Républicain et Citoyen »
-----------	---	--

### **Informations légales**

<b>INFO1</b>	Compte-rendu des décisions du Maire prises par délégation du Conseil municipal :  DC2545 du 17 avril, DC2547 du 10 avril, DC2548 du 18 avril, DC2549 à DC2551 du 23 avril, DC2552 du 6 mai, DC2553 à DC2558 du 9 mai, DC2559 du 12 mai, DC2560 du 15 mai, DC2562 à DC2564, DC2565 du 19 mai, DC2566 du 21 mai, DC2567 du 26 mai, DC2568 à DC2572 du 27 mai 2025. Liste des décisions de renonciation au droit de préemption urbain.	Tableau joint
--------------	--	---------------

<b>INFO2</b>	Projet d'établissement des crèches et haltes et Projet éducatif destiné aux familles	
--------------	--	--

<b>INFO3</b>	Rapport annuel de la référente déontologue de la collectivité	Rapport annuel
--------------	---	----------------