



O.I.N
PARI GAGNÉ !

RÉUNION MERCREDI 8 SEPT.
19H À L'HÔTEL DE VILLE



Pierre BELL-LLOCH
Maire de Vitry-sur-Seine

Chères Vitriotes, chers Vitriots,

Il y a douze ans, la ville de Vitry-sur-Seine signait avec l'État une Opération d'Intérêt National (OIN) pleine de promesses.

Vitry-sur-Seine souhaite continuer à prendre sa part dans la lutte contre le chômage et le mal-logement. Aussi, avec cette opération, ce sont **20 000 emplois prévus dans les quartiers de la Gare et des Ardoines et 8 000 logements d'ici vingt ans**. Avec l'arrivée du métro et le renforcement de la desserte du RER C notre ville entre dans l'ère métropolitaine.

Toutefois, sous l'effet des réformes gouvernementales successives, la baisse des moyens financiers de la ville ne permettait plus de vous garantir des services publics équivalents. **L'OIN ne pouvant se faire au détriment des Vitriot-e-s, le projet était à l'arrêt.**

Dès notre élection en juillet 2020, votre municipalité a engagé un combat déterminé : on arrête tout si l'État ne s'engage pas ! **On ne construit rien si les Vitriot-e-s n'ont pas leur mot à dire !**

Avec 44 millions d'euros de dotation en moins sur notre ville en six ans, nous ne pouvions accepter un développement ruineux et hors de contrôle. Aussi, **nous avons combattu pour obtenir les garanties indispensables.**

Nous sommes fiers de vous annoncer que nous avons gagné !

Avec plus de 30,5 millions d'euros aujourd'hui garantis pour mener à bien le projet, nous pouvons envisager l'avenir plus sereinement. Associé au plafonnement de l'investissement pour notre commune, **ce projet ne remet plus en cause la rénovation des quartiers existants**, ni vos services publics communaux.

Avec le départ du dépôt pétrolier et l'aménagement d'un parc de 5 hectares, votre ville participera également à la transition écologique nécessaire pour notre pays.

Avec la construction de 40 % de logements sociaux, une accession à la propriété priorisée pour les habitant·e·s et une remise pour l'achat, **ce seront des opportunités nouvelles pour les Vitriot·e·s.**

Avec la concertation des Vitriot·e·s, des associations locales et des entreprises implantées dans la ville, chaque projet sera le reflet de l'intérêt des habitantes et habitants de notre territoire.

Par ce combat, nous avons obtenu la promesse d'un développement de notre territoire au profit de toutes et tous, en toute transparence.

Un avenir pour vous qui faites le Vitry-sur-Seine d'aujourd'hui.

Bien sûr, l'Île-de-France se développe et se transforme, et il nous faudra, ensemble, continuer finement à dessiner ce projet. Vitry-sur-Seine ne tombera pas dans les mains des spéculateurs et son développement doit profiter à ses habitant·e·s, **nous nous y engageons.**

Pour chaque projet, à vos côtés, nous serons attentifs à ce que la parole des habitant·e·s soit entendue et respectée. Pour chaque euro public dépensé et investi, **nous ferons en sorte que cela profite aux Vitriot·e·s dans leur quotidien.**

Cette issue positive est une étape cruciale pour les vingt prochaines années. Le message aux partenaires d'aujourd'hui et de demain est clair : à Vitry-sur-Seine, ce sont les habitant·e·s d'abord !

Chères Vitriotes et chers Vitriots, avec une équipe municipale combative, vous pouvez compter sur nous pour gagner de nouvelles avancées pour votre mieux-vivre. Nous resterons déterminés, aux côtés des agents municipaux dont je salue l'engagement et le sens du service public, pour vous défendre et rendre notre vie commune plus belle, aujourd'hui et demain.

Je vous donne rendez-vous **mercredi 8 septembre à 19h à l'Hôtel de ville**, pour une réunion publique sur l'ensemble du projet des Ardoines. Nous prendrons le temps de construire, avec vous, **un projet répondant à vos besoins, à la hauteur de vos exigences.**

Je vous prie d'agréer, chères Vitriotes et chers Vitriots, l'expression de mes salutations distinguées.

Au plaisir de nos échanges

Pierre BELL-LLOCH
Maire de Vitry-sur-Seine

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bell-Lloch', with a stylized flourish at the end.