



IVRY-SUR-SEINE

ALFORTVILLE

VILLEJUIF

CHOISY-LE-ROI

THIAIS

vitry-sur-seine
Révision du Plan Local d'urbanisme



4.3.c - SECTEURS :

- de bonne desserte en transport en commun
- d'opérations d'habitat mixte
- de contrôle de la taille des logements



Approbation : 18 décembre 2013
 Modification n°1 : 13 mai 2015
 Modification n°2 : 8 octobre 2015
 Modification n°3 : 9 décembre 2015
 Mis à jour : 16 avril 2018



Echelle : 1/5 000

-  **SECTEURS D'OPÉRATIONS D'HABITAT MIXTE**
 Dans ces secteurs, toute opération de logements de plus de 2000m² de surface de plancher, 40% de la surface de plancher doivent être affectés à des logements bénéficiant du concours de l'Etat, non compris les PLI et les LLI
(cf titre 1 du règlement écrit, pièce n°4.1 du PLU)
-  **SECTEURS DE BONNE DESSERTE EN TRANSPORT EN COMMUN**
 Rayon de 500m autour des gares et des stations
(Dispositions de l'article 12 du règlement, pièce n°4.1 du PLU)
-  **SECTEURS DE CONTRÔLE DE LA TAILLE DES LOGEMENTS**
(cf titre 1 du règlement écrit, pièce n°4.1 du PLU)

0 100 500 m