

# DANS LES PAS D'AGLAÉ

Spectacle réalisé par les Ateliers théâtre « La Charbonnerie »  
d'après l'histoire du quartier de la ferme aux Oies



Réalisation du Service Archives-documentation

Août 2012

JOURNÉES EUROPEENNES DU PATRIMOINE 16 SEPTEMBRE 2012

Service Archives-documentation de Vitry-sur-Seine

# PRÉFACE

Cette année, la thématique des journées du Patrimoine est le « patrimoine caché », ce qui a conduit la ville à proposer une approche vivante du passé insoupçonné de la rue

Louise Aglaé Cretté et de la Ferme aux Oies. Le public est invité à une représentation théâtrale intitulée : « Dans les pas d'Aglaé », animation artistique réalisée par les ateliers théâtre de la Charbonnerie.

Cette œuvre s'inspire des recherches historiques effectuées par le service Archives-documentation de Vitry-sur-Seine, en collaboration avec les Archives départementales du Val-de-Marne.

## LE PATRIMOINE CACHÉ

L'œuvre présentée prend en compte l'intérêt patrimonial mais aussi l'accessibilité et l'accord des occupants actuels. Merci de respecter les lieux et la tranquillité des résidents.

Etablissements Desforges - Meubles métalliques  
249, Rue J. Peris et Rue des Prés angle Rue L. A. G. L. L. L.  
sont à l'étroit et désirent s'agrandir en utilisant  
le bal de la Ferme aux Oies -

La Salle serait utilisée tel quel (à part l'aménagement de quelques bureaux et léger) pour le montage et l'entrepôt du matériel et au déblayage (découpage de lambeaux de bois -

M. Lavergne propriétaire du bal se réserve la propriété commerciale pour un de ses enfants qui atteindra la majorité dans 5 à 6 ans. La location serait donc faite pour ce laps de temps

Il a été conseillé aux étab<sup>ts</sup> Desforges (Mr Gruel) de chercher un terrain en zone industrielle -

Mr Gruel déclare qu'il lui est impossible actuellement de faire face à un tel investissement. Associé avec Mr Desforges ils ont eu à surmonter au départ un handicap de 10.000.000

Ils espèrent au bout de 5 à 6 ans être en mesure de trouver un autre emplacement parce qu'ils espèrent accélerer avoir plus de moyens.

Si l'autorisation leur était refusée, une autre entreprise même non industrielle pourrait s'y installer sans que l'Administration puisse s'y opposer et apporter plus de gêne au quartier - (magasins, entrepôts, qui occasionnerait des transports ?)

Jn 15-26

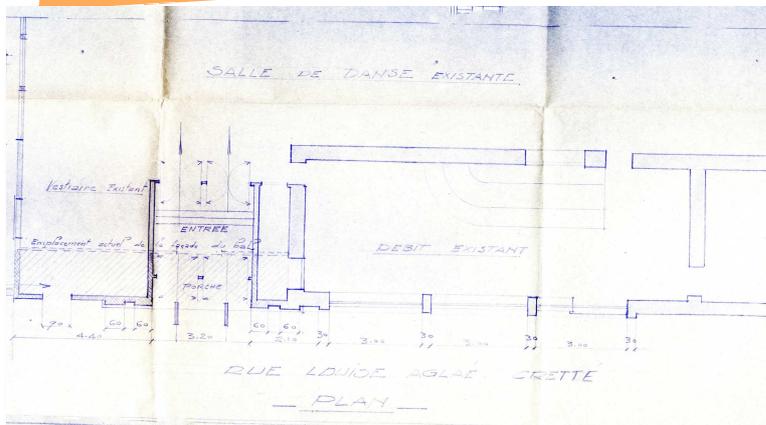
Tu avec M. Dufaux, le 16.9.59  
dernier Arrêt 17.2.L.

Durant la seconde guerre mondiale, Albert Lavergne décède, sa femme Augustine reprend l'exploitation du débit de boissons et la gestion de la salle de bal. En 1954, son fils, Robert Lavergne lui succède.

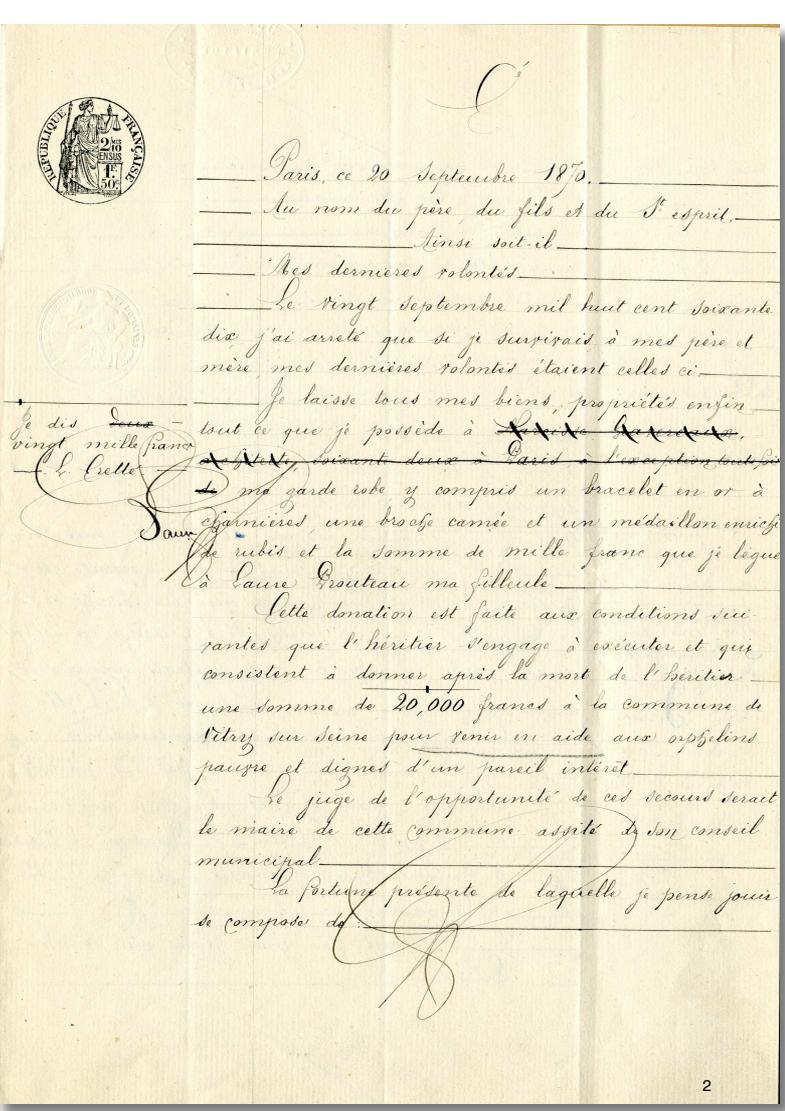
En 1957, Simone Lavergne, son épouse, prévoit la construction de 24 garages sur les côtés de la salle de bal. A cette époque, les établissements Desforges, atelier fabricant de jouets présents dès 1947 au 146 et au 150 de la rue Louise Aglaé

Cretté, souhaite disposer de la salle de bal afin de produire des meubles métalliques. Mme Lavergne leur loue la salle de bal pour 6 ans tout en se réservant le droit commercial pour un de ses enfants. C'est la fin des bals de la Ferme aux Oies !

## LA FIN DES BALS DE LA FERME AUX OIES



Extrait du permis de construire, modification des façades, plan, 1946.



— C'est ainsi en l'original du testament  
 olographe de Mademoiselle Louise Aglaé **Cretté**,  
 en son vivant célibataire, majeure, rentière, demeurant  
 à Vitry sur Seine, rue de la Dame, N° 10, où elle est  
 décédée le treize janvier mil huit cent quatre-  
 vingt deux, ci dessus transcrit fidèlement avec  
 les ratures et renvoi tels qu'ils existent en l'original  
 ledit testament déposé au rang des minutes de  
 M. Ballu, notaire à Vitry sur Seine, canton

2L6. Extraits du testament de Louise Aglaé Cretté. Archives municipales de Vitry-sur-Seine

Le 13 janvier 1892, Louise Aglaé Cretté, rentière, lègue à la commune la somme de 20.000F à répartir entre les « orphelins pauvres et dignes d'intérêts ». Ce legs perdue jusqu'en 1959.

## DE LA VOIE BASSE DES PRÉS A LA RUE LOUISE AGLAE CRETTE

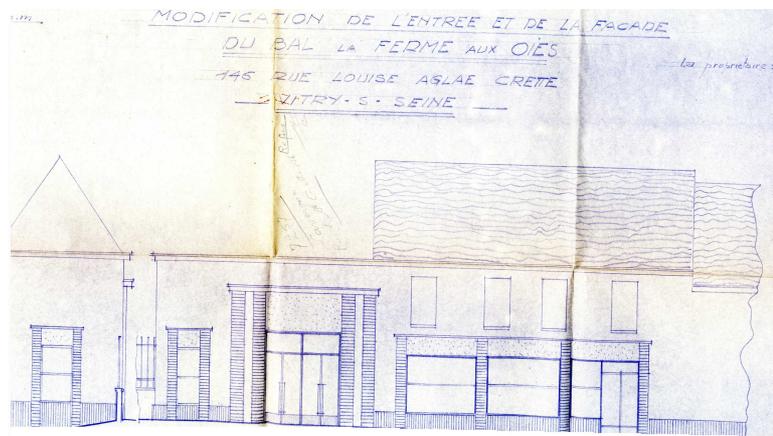
Le 3 août 1897, la voie Basse des Prés est nommée rue Basse des Prés.

Le 31 août 1904, la rue Basse des Prés devait prendre le nom de rue François-Vincent Raspail.

Le 20 mai 1905 la rue Basse des Prés est désignée rue Louise Aglaé Cretté.



Ancienne entrée de la salle de Bal. 2012. Archives municipales de Vitry-sur-Seine



Extrait du permis de construire, modification des façades, coupe. 1946. Archives municipales de Vitry-sur-Seine

NUMÉROS PAR QUARTIER, VILLAGES, HAMEAUX ou RUC				ANNÉE de	LIEU de	NATIONAL- LITÉ	SITUATION PAR RAPPORT au chef de ménage	ÉTAT MATRIMONIAL	PROFESSION	11	12	13
des maisons	des coteaux	des maisons	des maisons	de naissance	de naissance							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
160	3432	1	Epétit	Joseph	1908	St-Nicolas de Vitry	c chef	célibataire	11-157			
1	3	1	Meazzi	Arcangelo	1888	St-Nicolas de Vitry	c chef	célibataire	14-329			
1	4	1	Ordina	Giuseppe	1907	St-Nicolas de Vitry	c chef	célibataire	14-329			
1	5	1	Rovano	Dario	1899	St-Nicolas de Vitry	c chef	célibataire	14-329			
1	6	1	Diomin	Angelo	1909	St-Nicolas de Vitry	c chef	célibataire	14-329			
1	7	1	Avio	Costantino	1908	St-Nicolas de Vitry	c chef	célibataire	14-329			
1	8	1	Mazzolini	Mario	1888	St-Nicolas de Vitry	m chef	célibataire	14-329			
1	9	1	Cinova	Guido	1908	St-Nicolas de Vitry	m chef	célibataire	14-329			
1	8850	1	Tomma	Seuil	1908	St-Nicolas de Vitry	c chef	célibataire	14-329			
1	11	1	Dubai	Victor	1888	St-Nicolas de Vitry	m chef	célibataire	14-329			
1	20	1	Epétit	Giuseppe	1908	St-Nicolas de Vitry	c chef	célibataire	14-329			
1	3	1	Champagnol	Jean	1908	St-Nicolas de Vitry	c chef	célibataire	14-329			
1	4	1	Sevias	Henri	1908	St-Nicolas de Vitry	c chef	célibataire	14-329			
1	5	1	Alfotey	Constant	1912	St-Nicolas de Vitry	m chef	célibataire	14-329			
1	2	1	Bouguier	Emile	1906	St-Nicolas de Vitry	m chef	célibataire	14-329			
1	2	2	Bouquet	Angèle	1906	St-Nicolas de Vitry	m épouse	célibataire	14-329			
1	6	3	Bouguier	Henri	1920	St-Nicolas de Vitry	fil	célibataire	14-329			
1	4	4	Segud	Alain	1879	St-Nicolas de Vitry	V belle-mère	célibataire	14-329			
1	5	5	Beige	Louis	1901	St-Nicolas de Vitry	c belle-mère	célibataire	14-329			
1	1	1	Favrat	René	1887	St-Nicolas de Vitry	m chef	célibataire	14-329			
1	2	2	Ferri	Angèle	1895	St-Nicolas de Vitry	m épouse	célibataire	14-329			
1	3	3	Seviat	Yvonne	1922	St-Nicolas de Vitry	fil	célibataire	14-329			
1	4	4	1°	Estève	1871	St-Nicolas de Vitry	V veuve	célibataire	14-329			
1	1	1	Ferron	Berthe	1882	St-Nicolas de Vitry	m chef	célibataire	14-329			
1	2	2	1°	Marquitta	1887	St-Nicolas de Vitry	m épouse	célibataire	14-329			
1	3	3	1°	Yvonne	1909	St-Nicolas de Vitry	c fille	célibataire	14-329			
1	1	1	Le Baten	René	1876	St-Nicolas de Vitry	m chef	célibataire	14-329			
1	2	2	1°	Helien	1887	St-Nicolas de Vitry	m épouse	célibataire	14-329			
1	3	3	1°	Joséphine	1910	St-Nicolas de Vitry	c fille	célibataire	14-329			
1	4	4	1°	Manelli	1912	St-Nicolas de Vitry	c 1°	célibataire	14-329			

MAIRIE DE VITRY-SUR-SEINE

# Legs Louise-Aglæe CRETTE

## AVIS

Le Maire de VITRY-SUR-SEINE rappelle à la Population que la répartition des arrérages du legs fait par **Mlle CRETTE** en faveur des orphelins pauvres de VITRY-SUR-SEINE aura lieu dans le courant du mois de Décembre prochain. Par décision du Conseil Municipal, ce legs, qui était de **549 fr.**, a été porté à **1098 fr.** à l'aide des fonds communaux afin de venir en aide, dans une large mesure, aux orphelins.

Pour être compris dans la répartition dont il s'agit, les dits orphelins ne devront pas avoir plus de **14 ans** et habiter dans la Ville de VITRY-SUR-SEINE, depuis au moins un an et les pièces à fournir à l'appui de la demande qui sera faite en leur nom sont les suivantes :

- 1° Bulletin de naissance des orphelins; 2° Bulletin de mariage de leurs parents; 3° Bulletin de décès des père et mère, ou de l'un d'eux seulement, suivant le cas (à défaut de ces pièces, le livret de famille suffira); 4° Certificat de domicile délivré par le propriétaire de l'immeuble habité par les intéressés. (Les personnes qui ont déjà déposé ces documents pour justifier une demande antérieure sont dispensés de les produire à nouveau).

Les inscriptions seront reçues à la Mairie, tous les jours, sauf les Dimanches et jours de fêtes, de 9 à 11 h, 50 et de 14 à 16 h, 50.

La date de clôture de l'enregistrement des demandes est fixée au 1<sup>er</sup> Décembre 1943.

En Mairie, le 1<sup>er</sup> Novembre 1943.

Le Maire de Vitry-sur-Seine,  
**Charles VERRIER**

IMPRIMERIE MARCEL MORAND, VITRY-SUR-SEINE - C. O. L. 51.0912

2L6. Affiche. « Avis pour la répartition du legs de Louise Aglaé Crette en faveur des orphelins ». Archives municipales de Vitry-sur-Seine

# UNE VOIE INSALUBRE

# UNE SITUATION QUI PERDURE

**A** la fin du XIX<sup>e</sup> siècle, la voie Basse des Prés est une venelle d'un quartier insalubre de Vitry-sur-Seine.

De longues discussions au sein du conseil municipal abordent le sujet de ce chemin de terre mal drainé où l'écoulement des eaux et la salubrité étaient mal assurés.

La voie est constamment inabordable à la suite des pluies et pendant le dégel. Il faut attendre 1909 pour que des travaux de voirie débutent.

15	PAR QUARTIER, VILLAGES, NOMS ou rue			NOMS DE FAMILLE	PRÉNOMS	de	ANNEE	de	NATION-	LIEU	SITUATION	PROFESSION	15				
	des	des	des											NAISSANCE	NAISSANCE	LITE	ÉTAT
16	maisons	indivises	individus	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
132			3	Jean	Marguerite	1921	Paris 5 <sup>e</sup>				Fille						
			4	d°	Henri	1923	Vitry's sur				d°						
			5	d°	Auguste	1925	d°				d°						
144				Maison inhabité													
146 8887			1	Vigoureux	Marcel						m Chef						ABJ
			2	Lavergne	Marie	1885	Bouillac				m époux	dentiste	B. H. V.				
			1	Lavergne	Albert	1887	St Julien de Bouillac				m Chef	Vin cultivateur	Patron				
d°			2	Escaffa	Augustine	1892	Genay				m époux		18.4.08				
			3	Lavergne	Nobert	1912	Genay				Fils		18.4.08				
			4	Escudé	Nathalie	1910	Blommesfont				c Demitige		18.3.22				
d°			9	Manin	Félic	1905	Genay	St Julien			c Chef	Maçonnerie	18.3.22				
d°	8930		1	Colombia	Antoine	1890	Blommesfont	St Julien			m Chef	Maçonnerie	14.3.24				
d°			1	Gastier	Joseph	1902	Blommesfont	St Julien			c Chef	Maçonnerie	14.3.22				
			1	Escaffa	Antoine	1889	Genay				m Chef	Maçonnerie	18.3.22				
			2	Escudé	Marie	1894	Genay				m époux	Maçonnerie	18.4.08				
d°			2	3	Escaffa	Georges	1916	Blommesfont			Fils						
			4	d°	Rebaude	1919	Genay				Fille						
			5	d°	Ngou	1921	Genay				Fils						
d°			1	Sacchi	Antoine	1902	Blommesfont	St Julien			m Chef	Carpenterie	14.3.25				
			2	Dupont	Yvonne	1922	Blommesfont	St Julien			m épouse		18.4.08				
			1	Sacchi	Charles	1892	Blommesfont	St Julien			m Chef	Carpenterie	14.3.25				
d°			11	2	Clairt	Georgette	1902	Blommesfont	St Julien		m épouse		18.4.08				
			3	d°	Raymond	1925	Genay				Fils						
d°			5	1	Peche	Henri	1914	Blommesfont			c Chef	Carpenterie	11.12.2				
d°			6	1	Chomai	Albert	1893	Blommesfont			c Chef	Maçonnerie	18.3.25				
d°			4	1	Ukanka	Joseph	1902	Blommesfont			c Chef	Maçonnerie	14.3.24				
d°			8	1	Delanda	Guillaume	1902	Blommesfont			c Chef	Maçonnerie	18.3.25				
d°			9	1	Burr	Henri	1892	Blommesfont			c Chef	Maçonnerie	14.3.25				
d°	8940		1	Quaglio	Victor	1902	Blommesfont	St Julien			m Chef	Maçonnerie	14.3.24				
d°	8941		1	Burr	Georges	1915	Blommesfont	St Julien			c Chef	Maçonnerie	14.3.25				

En 1931, la ferme aux Oies a pris de l'ampleur, elle abrite 44 personnes. Elle rassemble les étrangers de différentes nationalités : 14 Italiens, 1 Autrichien et 1 Allemand. Ils logent dans la future salle de bal. La plupart travaillent dans les entreprises de maçonnerie implantées à Vitry-

sur-Seine : « La Marseillaise », « Renaudin » et l'entreprise italienne « Salvadoli ». En 1936, les deux bâtiments (aujourd'hui 154 rue Louise Aglaé Cretté) sont construits et abritent les habitants du 146.

Alors que c'est la fin des bals à Montmartre et à Montparnasse, c'est

le début pour ceux de la ferme aux Oies. A côté du restaurant et débit de boissons, une salle de bal est érigée. La ferme aux Oies réunit les noctambules de tout bord. Les bals de la ferme aux Oies reçoivent de nombreux artistes et jouissent de la vogue, sur des airs de bals musettes, du Charleston, du tango

## UNE AUBERGE ITALIENNE. UNE SALLE DE BAL

Porte	M.	1931	1932	1933	1934	1935	1936	1937	1938	1939	1940	1941	1942	1943	1944	1945	1946	1947	1948	1949	1950
	M.	1	6	103	103	103	103	103	103	103	103	103	103	103	103	103	103	103	103	103	103
	M.	2	8	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	M.	3																			
	M.	4																			

Case 1838  
Case de l'ancienne  
matrice :

1025 C7X 1 6 103 rue Fella France 16 maison 1/10/10 16  
1451 C8 2 8 1 100 Rue St. Christophe 1611 salle de bal 231

## Séance du 6 Novembre 1892

Messieurs

Votre Commission des Chemins dièment convoquée par M. le Maire et ses collègues à l'intersection de la Voie Bassa des Prés et de la rue Eugène Dubois, le mercredi 4 novembre 1892.

Étaient présents :

M. M. Gubillet, Maire, Président, Borne, 1<sup>er</sup> Adjoint, Girardet, Roucourt, Bailly, Rotureau, Chéronet, Guibourg, conducteur des Ponts & Chaussées, et Champion, Architecte.

Absents excusés :

M. M. Dufretre Louis, Hervey, Gambrelle & Prudent

L'ordre du jour appelle la mise en état de viabilité de la partie de la voie Bassa des Prés, comprise entre la rue Eugène Dubois et la limite extrême des constructions récemment élevées en bordure de cette voie.

Votre Commission, après examen du Chemin, est d'avis qu'il y a lieu d'inviter les propriétaires de la dite Voie Bassa des Prés de relever, de concert avec les autres cantonniers de la Commune, les bords liquides revêtant le chemin, de les laisser sécher et de les conduire ensuite à leur point de décharge publique, de remblayer les ornières et de recharger la voie avec des Écarts de pavés que M. Guibourg mettra à leur disposition et qui ils devront prendre avec leurs voitures à l'ancienne voie de Choisy. La Commune dans cette opération ne fournira que le main d'œuvre de deux de ses cantonniers et le caillou.

(CASE 426)

M. Renault *ancien de commerce* *est carrier & a une maison à Paris*  
*Appartient à M. Arsène Alexandre*

M. Paulétiat, à Lognonville - *succ. de Brossard (1896)*

M.

M.

M.

1	1	San Francisco	maison	60	120	1896	120	1896	1896	
2	1	id	maison	120	120	1896	120	1896	1896	2
3	1	San Francisco	maison	120	120	1896	120	1896	1896	2
4	1	id	maison	120	120	1896	120	1896	1896	2
5										
6										
7										

1918. Extrait de la matrice cadastrale du bâti (1 - 680) (1882 - 1911). Archives municipales de Vitry-sur-Seine



69Fil-7 La maison du laitier. 1900. ed Malcuit. DR. reproduction de carte postale. Archives municipales de Vitry-sur-Seine

# DE LA MAISON SAN FRANCISCO A LA FERME AUX OIES !

**E**n 1891, la rue Louise Aglaé Cretté ne comporte que sept habitations.

Au n°7 bis, une maison appelée San Francisco, construite en 1856 est occupée par un marchand carrier de Paris Renault Arsène Alexandre. Agrandie en 1866, elle est habitée par la famille Paty, cultivateur qui exploite le débit de boissons de la Ferme aux Oies.

Le 8 mai 1899, Antoine Brossard, cocher livreur à Ivry, reprend l'exploitation du débit de boissons.

# « LA VIE EST BELLE » A LA FERME AUX OIES

*Les débits de boissons se multiplient et délivrent des alcools dits industriels, dont l'absinthe, qui commencent à concurrencer les vins et alcools.*

En 1913, Auguste Alphonse Jardin, employé de tramways, reprend la concession du débit de boissons, jusqu'au 29 mai 1914. Après la guerre, Albert Alfred Lavergne développe son activité en ajoutant au débit de boissons un restaurant.

En 1923, il achète à M. Charpentier, les terrains situés à côté de la Ferme aux Oies, puis en 1928, il en devient propriétaire. Le 17 décembre 1929, il fait une demande pour la construction d'une maison et d'un bâtiment annexe.



# 1910 UNE RUE FACE AU DELUGE

Inondations, Janvier-Février 1910  
6<sup>e</sup> VITRY-sur-SEINE - Vue des jardinages rue Louise-Aglæe Cretté

F. F.  
Paris



71Fi2-6 Jardins des maraîchers inondés, rue Louise Aglaé Cretté, 1910, carte postale, ed FF, DR.  
Archives municipales de Vitry-sur-Seine

Inondations, Janvier-Février 1910  
7<sup>e</sup> VITRY-sur-SEINE - La ferme aux oies après l'inondation

F. F.  
Paris



71Fi2-8, la ferme aux Oies après les inondations, carte postale, ed FF, Archives municipales de Vitry-sur-Seine

**D**epuis le 20 janvier 1910, les eaux montent et envahissent la commune de Vitry. L'eau dévaste les maisons, les terrains, et la voie Louise Aglaé Cretté. A peine l'épreuve achevée, les pépiniéristes, les maraîchers, les horticulteurs et les jardiniers sont confrontés à une

nouvelle catastrophe naturelle : la grêle. Ils se groupent en syndicat pour constituer des postes de défense contre le retour de semblables ravages en employant des fusées grêlifuges. En mai 1910, des canalisations assurent l'écoulement des eaux provenant des inondations du « quartier de la Ferme aux Oies ». Les

horticulteurs de la rue Louise Aglaé Cretté viennent aider les sinistrés en leur amenant la terre utile pour le remblaiement.

En 1912, le conseil municipal délibère pour que des travaux soient exécutés tous les ans, afin d'achever la viabilité de la rue Louise Aglaé Cretté.